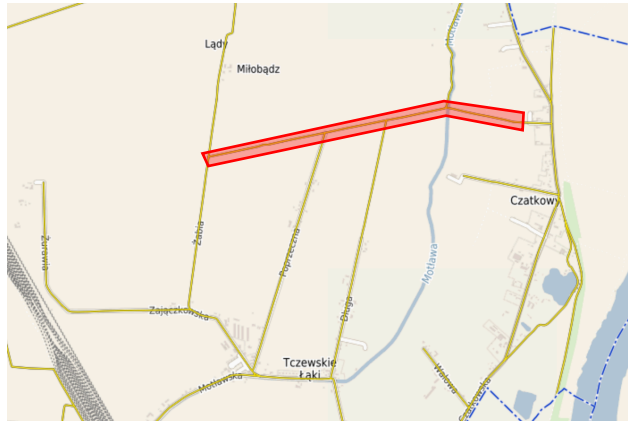




PROJEKT BUDOWLANY

ELEMENT NR 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Nazwa inwestycji:

Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.

Działki:

Jednostka ewidencyjna:

221406_2.0004.12, 221406_2.0004.29, 221406_2.0004.51

Obręb: **Czatkowy**

Działka nr: **12, 29, 51**

Inwestor:

Gmina Tczew

ul. Lecha 12

83-110 Tczew

Jednostka projektowa:

**Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe
"DROG-BUD" s.c.**

Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski

83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3

Kat. obiektu budowlanego: IV, XXV

Spis elementów projektu budowlanego:

**ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ELEMENT NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
ELEMENT NR 3 – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Opracowała:	mgr. inż. Magdalena Radomska	
	Projektant:	mgr. inż. Michał Sadowski upr. nr. POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający:	mgr. inż. Wojciech Rytlewski upr. nr. POM/0090/PWOD/11	

Tczew, wrzesień 2023 r.

TOM NR 1: OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z PLANEM ORIENTACYJNYM

TOM NR 2: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZ.1

TOM NR 3: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZ.2

TOM NR 4: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZ. 3

**TOM NR 5: UPRAWNIENIA PROJEKTANTA ORAZ
SPRAWDZAJĄCEGO WRAZ Z AKTUALNYMI IZBAMI**

Spis treści

Oświadczenie projektantów	4
Część opisowa do Projektu Zagospodarowania Terenu.....	5
1. Przedmiot inwestycji	5
1.1 Podstawa opracowania	5
1.2 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	5
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbioru	5
3. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym:	6
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	6
3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	6
3.3. Układ komunikacyjny	6
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej	6
3.5. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu	6
3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	6
4. Zestawienie.....	7
4.1. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych	7
4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników	7
4.3. Powierzchni biologicznie czynnej.....	7
4.4. Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	7
5. Informacja i dane.....	7
5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, jeżeli są wymagane.....	7
5.2. Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	8
5.3. Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.	8
5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi..	8
5.5. Odniesienie do zapisów Uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dn. 25.07.2016 w sprawie chronionego krajobrazu w woj. pomorskim, w związku z położeniem terenu przedmiotowej inwestycji w obszarze Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.....	9
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.	9
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót.....	9
8. Projektowane odwodnienie	9
9. Kanał technologiczny.....	9
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	10

11. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	10
12. Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska.	10
Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.....	12
Uprawnienia projektantów oraz sprawdzających wraz z aktualnymi izbami	13

Oświadczenie projektantów

Oświadczam, że dokumentacja projektu zagospodarowania terenu pn.:

Budowa drogi w miejscowości Czatkowy

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687, z 2023 r. poz. 553)

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Opracowała:	mgr. inż. Magdalena Radomska	
	Projektant:	mgr. inż. Michał Sadowski upr. nr. POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający:	mgr. inż. Wojciech Rytlewski upr. nr. POM/0090/PWOD/11	

Tczew, wrzesień 2023 r.

Część opisowa do Projektu Zagospodarowania Terenu

1. Przedmiot inwestycji

1.1 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy biurem projektowym – Przedsiębiorstwem Budowlano-Montażowym „Drog-Bud” s.c. W. Rytlewski, I. Zagórski, S. Rytlewski z siedzibą w Tczewie przy ul. Piaskowej 3, a Gminą Tczew z siedzibą w Tczewie przy ul. Lecha 12. Powyższa umowa posiada nr RIT.272.2.19B.2022 zawarta w dniu 05.04.2022 oraz dotyczy inwestycji pn.: „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51)”.

1.2 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi znajdującej się na działkach nr 12, 29, 51 w miejscowości Czatkowy gm. Tczew długości ok. 1911 metrów w zakresie którego jest budowa jezdni w postaci dwuślądu z płyt drogowych typu IOMB o wymiarach 0,75x1,00 m, z wypełnieniem kruszywem pomiędzy płytami szerokości 1 metra oraz pobocznymi z kruszywa łamanego o szerokości 0,75 metra. W ramach inwestycji planuje się także wykonanie zjazdów o konstrukcji z płyt betonowych typu IOMB (zjazdy szerokości 4 metry) wraz z pobocznymi z kruszywa łamanego szerokości 0,75 metra. Planuje się również budowę mijanek długości 20 metrów szerokości 3 metrów oraz pobocznymi z kruszywa łamanego szerokości 0,75 metrów.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

2.1.Elementy przestrzenne

W chwili obecnej istniejąca nawierzchnia odcinka objętego zakresem występuje w postaci gruntowej oraz żwirowej. Z uwagi na zły stan nawierzchni, korzystanie z przedmiotowego odcinka drogi stanowi realne zagrożenie zarówno dla pieszych jak i kierujących pojazdami mechanicznymi.

2.2.Istniejące uzbrojenie podziemne

W obszarze objętym opracowaniem, występuje podziemna sieć uzbrojenia terenu: teletechniczna.

2.3.Trasa w planie i przekroju podłużnym

Teren inwestycji jest płaski, spadki podłużne mieszczą się w granicach 0,3-2%. Wody opadowe z projektowanej infrastruktury będą trafiały do istniejących

rowów znajdujących się w pasie drogowym za pomocą spadków poprzecznych jednostronnych rzędu 2%.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym:

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

- budowa jezdni z płyt betonowych typu IOMB,
- wypełnienie kruszywem łamanym przestrzeni między płytami betonowymi,
- budowa poboczy z kruszywa łamanego,
- budowa zjazdów oraz mijanek z płyt typu IOMB,

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków.

3.3. Układ komunikacyjny

- budowa jezdni z płyt betonowych typu IOMB 0,75x1,00 metra wraz z wypełnieniem przestrzeni pomiędzy nimi szer. 1 metra oraz budowa poboczy z kruszywa szerokości 0,75 metra,
- budowa zjazdów z płyt betonowych typu IOMB 0,75x1,00 metra
- budowa mijanek z płyt betonowych typu IOMB 0,75x1,00 metra

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowany odcinek drogi stanowi drogę wewnętrzną. Początkiem opracowania jest skrzyżowanie z drogą wewnętrzną – ulicą Żabią. Opracowanie kończy się na drodze wewnętrznej w miejscu w którym położone są płyty betonowe. Inwestycja stanowi przedłużenie wyremontowanego już wcześniej odcinka drogi wewnętrznej, który kończy się skrzyżowaniem z drogą publiczną – ulicą Czatkowską.

3.5. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu

Nie dotyczy

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Nie dotyczy

4. Zestawienie

4.1. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

W skład powierzchni projektowanych w danym projekcie wchodzi:

Nawierzchnia dwuśladu, mijanek oraz zjazdów – płyty betonowe typu IOMB 0,75x1,00 m	4458 m ²
Nawierzchnia wypełnienia pomiędzy płytami IOMB – kruszywo łamane	1718 m ²
Nawierzchnia poboczy – kruszywo łamane	2860 m ²

Łączna powierzchnia inwestycji wynosi 9036 m².

4.3. Powierzchni biologicznie czynnej

Powierzchnia biologicznie czynna wynosi ok 14000 m².

4.4. Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Inwestycja zgodna jest z obowiązującą decyzją o warunkach zabudowy – pismo nr WKI.6730.1.82.2023 wydane 22.08.2023 obowiązujące dla zakresu inwestycji.

5. Informacja i dane

5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, jeżeli są wymagane

Inwestycja objęta jest decyzją o warunkach zabudowy nr WKI.6730.1.82.20223 z dn. 22.08.2023 – z której wynikają następujące ograniczenia:

- wynikające z lokalizacji – tj. inwestycja leży w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich – zgodnie z decyzją nr RK.6220.23.2022 z dn. 01.12.2022 – inwestycja w przypadku

właściwego przygotowania, realizacji i późniejszej eksploatacji nie będzie źródłem dodatkowych obciążeń środowiska

- wynikające z obowiązującej strefy ochrony archeologicznej stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków – wszelkie prace ziemne na tym terenie wymagają uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych. W niniejszym dokumentacji przedłożono dokument nr ZA.5161.482.2023.FG z dn. 12.07.2023 zezwalający na prowadzenie takich badań.

5.2. Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Inwestycja przebiega przez obszar stanowiska archeologicznego AZP 16-45/137 Czatkowy 5 (punkt osadniczy z epoki kamienia). W związku z powyższym inwestycja uzyskała pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego – zgodnie z pismem nr ZA.5161.482.2023.FG z dn. 12.07.2023.

5.3. Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Nie dotyczy.

5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi..

Przewiduje się następującą kolejność realizacji inwestycji, zabezpieczającą środowisko przed zanieczyszczeniami:

- roboty rozbiórkowe istniejących nawierzchni,
- roboty ziemne,
- wycinka kolidującej zieleni,
- regulacja wysokościowa uzbrojenia podziemnego dostosowana do projektowanej infrastruktury
- budowa jezdni z płyt betonowych typu IOMB wraz z wypełnieniem pomiędzy płytami kruszywem,

- budowa poboczy z kruszywa,
- budowa zjazdów oraz mijanek z płyt betonowych typu IOMB,
- roboty porządkowe

5.5. Odniesienie do zapisów Uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dn. 25.07.2016 w sprawie chronionego krajobrazu w woj. pomorskim, w związku z położeniem terenu przedmiotowej inwestycji w obszarze Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.

W odniesieniu do powyższego dokumentu §5.: inwestycja zgodnie z uzasadnieniem decyzji nr RK.6220.23.2022 z dn. 01.12.2022 w przypadku właściwego przygotowania, realizacji i późniejszej eksploatacji nie będzie źródłem dodatkowych obciążeń środowiska.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, projektowana infrastruktura nie stanowi obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót.

Zaprojektowany obiekt nie powoduje szczególnych zagrożeń pod warunkiem przestrzegania przepisów BHP określonych prawnie.

8. Projektowane odwodnienie

Wody opadowe z projektowanej infrastruktury będą odprowadzane do istniejących rowów zlokalizowanych w pasie drogowym działek na których odbywa się inwestycja.

9. Kanał technologiczny.

Zgodnie ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm. art. 2) – drogi wewnętrzne (niepubliczne) nie podlegają obowiązkowi budowy kanału technologicznego.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek na których znajduje się przedmiotowa budowa - działki w obrębie Czatkowy nr: 12, 29, 51.

Obszar oddziaływania inwestycji wyznaczono na podstawie Prawa Budowlanego (Ustawa z dn. 7 lipca 1994 roku), art. 3 pkt 20 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

11. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Wybudowany obiekt budowlany będzie miał następujące parametry techniczne:

- szerokość: dwuślady z płyt drogowych typu IOMB o wymiarach 0,75x1,00 m, z wypełnieniem kruszywem pomiędzy płytami szerokości 1 metra oraz poboczami z kruszywa łamanego o szerokości 0,75 metra
- długość: 1911 metrów
- materiał: płyty drogowe IOMB
- mijanki: długość 20 metrów, szerokości 3 metrów oraz pobocza z kruszywa łamanego szerokości 0,75 metrów

Obiekt budowlany będący przedmiotem inwestycji wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną oraz odpowiednio eksploatowany nie będzie miał wpływu na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

12. Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska.

Zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach nr RK.6220.23.2022 z dn. 1.12.2022 w trakcie realizacji inwestycji należy:

1. prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić wyłącznie w porze昼iennej (w godzinach 6:00-22:00);
2. naprawy maszyn i urządzeń, zabiegi związane z ich konserwacją, uzupełnianie paliwa wykonywać w miejscach specjalnie do tego przeznaczonych i zabezpieczonych, na uszczelnionym podłożu;
3. zabezpieczyć miejsce budowy, miejsca tankowania maszyn budowlanych oraz miejsca eksploatacji urządzeń mechanicznych przed ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska wodno-gruntowego poprzez utwardzenie i uszczelnienie terenu oraz wyposażenie punktów tankowania w sorbenty substancji ropopochodnych;
4. w przypadku wycieku do środowiska substancji ropopochodnych: zabezpieczyć wyciek przed przedostaniem się do wód powierzchniowych i gruntowych;

- zapewnić sprawne usunięcie go z powierzchni wody lub gruntu oraz bezwzględnie zlecić usunięcie skażonej warstwy ziemi wyspecjalizowanemu wykonawcy;
5. zaplecze budowy, bazę materiałowo sprzętową, miejsce gromadzenia odpadów zlokalizować w miejscu zapewniającym ochronę zadrzewień, zakrzewień oraz terenów wodno-błotnych (łąk, rowów, rzeki Motławy)
 6. nie dopuścić do zasypywania i zanieczyszczenia terenów wodno-błotnych (łąk, rowów, rzeki Motławy);
 7. prace budowlane wykonać poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa miejsc rozrodu i migracji płazów oraz po potwierdzeniu wpisem w dokumentacji projektowej;
 8. podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plan robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków. Codziennie rano przeprowadzać kontrolę wykopów przez przystąpieniem do dalszych prac; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym i potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;
 9. podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie rano przeprowadzać kontrolę wykopów przez przystąpieniem do dalszych prac; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym i potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;
 10. drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie lub owinięcie matami – bez uszkodzenia kory;
 11. nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
 12. w zasięgu korony nie parkować maszyn i pojazdów;
 13. w sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie;
 14. należy unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;

15. plac budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
16. odpady budowlane powstałe w trakcie prowadzenia robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować

Tczew, marzec 2023 r.

Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.

Rysunek nr 1. Plan orientacyjny	-	skala 1:10000
Rysunek nr 2.1 Plan zagospodarowania terenu	-	skala 1:500
Rysunek nr 2.2 Plan zagospodarowania terenu	-	skala 1:500
Rysunek nr 2.3 Plan zagospodarowania terenu	-	skala 1:500



PODPIS ZAUFANY

MICHAŁ
SADOWSKI

30.10.2023 11:59:57 [GMT+1]

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Uprawnienia projektantów oraz sprawdzających wraz z aktualnymi izbami

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2017 r.

sygn. akt. 366/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan Michał Sadowski
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 06.03.1986 r. w Świeciu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0385/PWBD/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Pan Michał Sadowski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawnniają do :

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;

2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

- 1. Pan Michał Sadowski
- 80-041 Gdańsk ul. Kadmowa 14/16
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-CAU-AN9-F6N *

Pan Michał Sadowski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0031/18
adres zamieszkania ul. Kadmowa 14/16, 80-041 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-01 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

syg. akt 90/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan WOJCIECH CEZARY RYTLEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.09.1972 r. w Tczewie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0090/PWOD/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Wojciech Cezary Rytlewski upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postępu statków powietrznych oraz przepust.

III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:

- 1. Pan Wojciech Cezary Rytlewski
83-110 Tczew, ul. Andersena 8 b/3
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-ASN-RLM-F9T *

Pan Wojciech Cezary Rytlewski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0216/11
adres zamieszkania ul. Andersena 8 b/3, 80-310 Tczew
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-26 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODPIS ZAUFANY

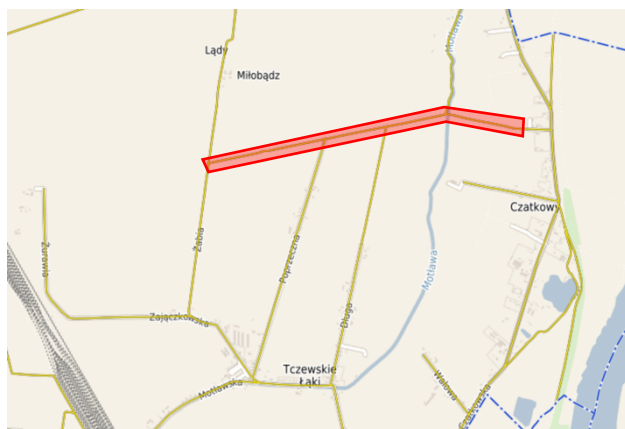
MICHAŁ
SADOWSKI

02.11.2023 11:57:35 [GMT+1]

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

PROJEKT BUDOWLANY

ELEMENT NR 2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY



Nazwa inwestycji:

Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.

Działki:

Jednostka ewidencyjna:

221406_2.0004.12, 221406_2.0004.29, 221406_2.0004.51

Obręb: **Czatkowy**

Działka nr: **12, 29, 51**

Inwestor:

Gmina Tczew

ul. Lecha 12

83-110 Tczew

Jednostka projektowa:

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe

"DROG-BUD" s.c.

Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski

83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3

Kat. obiektu budowlanego: IV, XXV

Spis elementów projektu budowlanego:

ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ELEMENT NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ELEMENT NR 3 – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLanego

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Opracowała:	mgr. inż. Magdalena Radomska	
	Projektant:	mgr. inż. Michał Sadowski upr. nr. POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający:	mgr. inż. Wojciech Rytlewski upr. nr. POM/0090/PWOD/11	

Tczew, wrzesień 2023 r.

Spis treści

Oświadczenie projektantów.....	4
1. CZEŚĆ OPISOWA – BRANŻA DROGOWA.....	5
1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	5
1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	5
1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	5
1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego w szczególności:	5
1.4.1. Kubatura	5
1.4.2. Zestawienie powierzchni użytkowych	5
1.4.3. Wysokość, długość, szerokość, średnica	6
1.4.4. Liczba kondygnacji	6
1.4.5. Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.....	6
1.4.6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	6
1.5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod kątem:	6
1.5.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków i wód opadowych.....	6
1.5.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	7
1.5.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.....	7
1.5.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się	7
1.5.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	7
1.5.6. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	7
Część rysunkowa branży drogowej.....	8
Rysunek nr D1.1 Profil podłużny drogi - skala 1:100/1000	8
Rysunek nr D1.2 Profil podłużny drogi - skala 1:100/1000	8

Rysunek nr D1.3 Profil podłużny drogi	- skala 1:100/1000	8
Rysunek nr D2 Przekrój konstrukcyjny	- skala 1:40	8

Oświadczenie projektantów

Oświadczam, że dokumentacja projektu architektoniczno-budowlanego pn.:

Budowa drogi w miejscowości Czatkowy

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687, z 2023 r. poz. 553)

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Opracowała:	mgr. inż. Magdalena Radomska	
	Projektant:	mgr. inż. Michał Sadowski upr. nr. POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający:	mgr. inż. Wojciech Rytlewski upr. nr. POM/0090/PWOD/11	

Tczew, wrzesień 2023 r.

1. CZĘŚĆ OPISOWA – BRANŻA DROGOWA

1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Kategoria obiektu budowlanego:

- IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy,
- XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe,

1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Funkcją projektowanego układu drogowego jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej w ciągu drogi wewnętrznej na działkach nr 12, 29, 51 w m. Czatkowy, zapewniając bezpieczne i zgodne z obowiązującymi przepisami parametry projektowanej infrastruktury – takie jak odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne, szerokości, długości i wysokości wszystkich projektowanych elementów oraz jakość wbudowywanych materiałów.

1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Zakładana inwestycja zawiera:

- budowę jezdni z płyt betonowych typu IOMB o łącznej długości ok. 1911 metrów,
- wypełnienie kruszywem łamanym przestrzeni między płytami betonowymi,
- budowę poboczy z kruszywa łamanego,
- budowę zjazdów oraz mijanek z płyt typu IOMB,
- wykonanie oznakowania pionowego,
- wycinkę istniejącej zieleni, kolidującej z inwestycją

1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego w szczególności:

1.4.1. Kubatura

Nie dotyczy.

1.4.2. Zestawienie powierzchni użytkowych

W skład powierzchni projektowanych w danym projekcie wchodzi:

Nawierzchnia dwuśladu, mijanek oraz zjazdów – płyty betonowe typu IOMB 0,75x1,00 m	4458 m ²
--	---------------------

Nawierzchnia wypełnienia pomiędzy płytami IOMB – kruszywo łamane	1718 m ²
Nawierzchnia poboczy – kruszywo łamane	2860 m ²

Łączna powierzchnia inwestycji wynosi 9036 m².

1.4.3. Wysokość, długość, szerokość, średnica

Planowany obiekt budowlany ma charakter liniowy, jego parametry przedstawiają się następująco:

Parametr techniczny	Wielkość
Klasa drogi	D
Przekrój oraz szerokość pasa ruchu	1 x 3 m
Prędkość projektowa	30 km/h
Szerokość pasa ruchu	3 m
Szerokość poboczy	0,75 m

1.4.4. Liczba kondygnacji

Nie dotyczy.

1.4.5. Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

1.4.6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Warunki gruntowo wodne określono na podstawie wizji lokalnej w terenie. Obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej. Posadowienie obiektu budowlanego określam jako bezpośrednie.

1.5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod kątem:

1.5.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków i wód opadowych

Nie dotyczy.

1.5.2. *Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się*

Nie dotyczy.

1.5.3. *Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów*

Nie dotyczy.

1.5.4. *Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się*

Nie dotyczy.

1.5.5. *Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne*

Nie dotyczy.

1.5.6. *Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem*

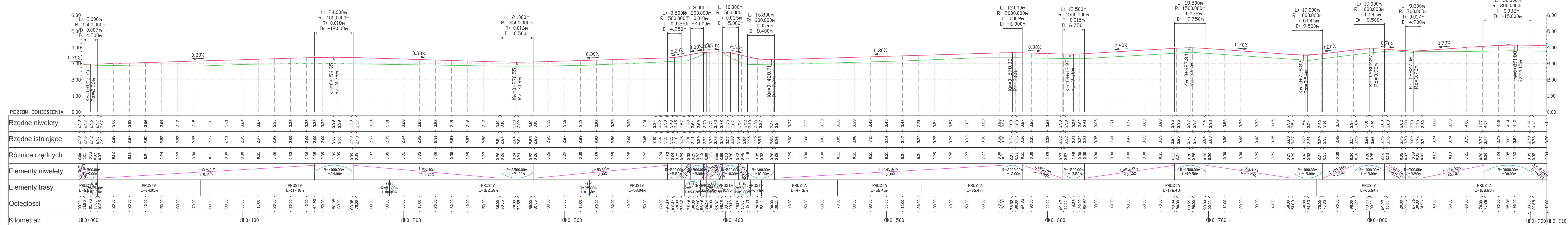
Nie dotyczy.

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Opracowała:	mgr. inż. Magdalena Radomska	
	Projektant:	mgr. inż. Michał Sadowski upr. nr. POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający:	mgr. inż. Wojciech Rytlewski upr. nr. POM/0090/PWOD/11	

Część rysunkowa branży drogowej

Rysunek nr D1.1 Profil podłużny drogi	- skala 1:100/1000
Rysunek nr D1.2 Profil podłużny drogi	- skala 1:100/1000
Rysunek nr D1.3 Profil podłużny drogi	- skala 1:100/1000
Rysunek nr D2 Przekrój konstrukcyjny	- skala 1:40

Profil - Linia trasowania - odc 1

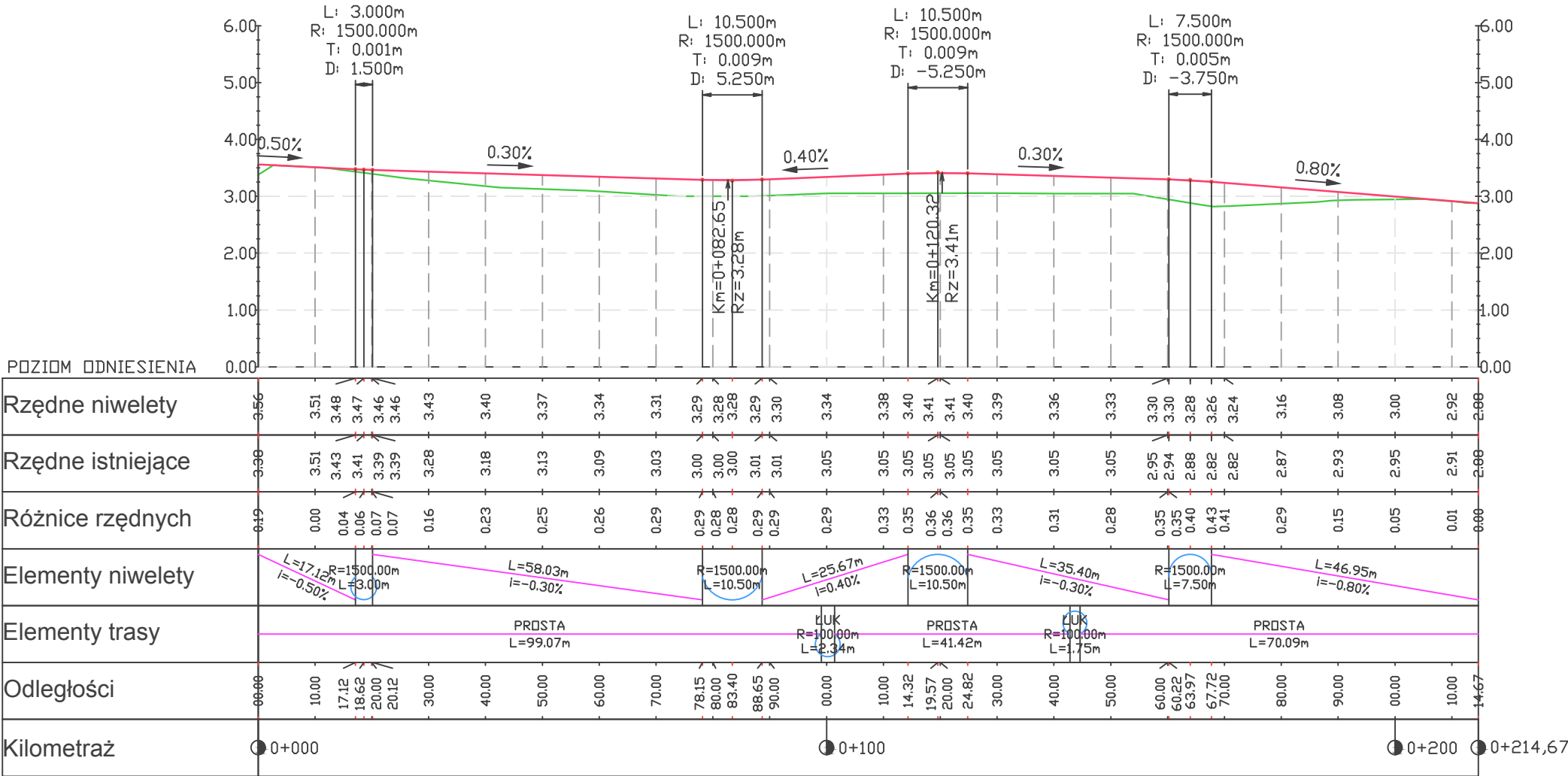


Adres inwestycji		Jednostka ewidencyjna 221406_2, obręb 0004 Czatkowy, działki nr 12, 29, 51.					
Inwestor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3				
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY							
Branża	drogowa	Skala	1:100/1000	Data	IX.2023	Nr rys.	D.1.1
Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.							
branża drogowa	Opracowała mgr inż. Magdalena Radomska			Tytuł rysunku			
	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17						
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11			Profil podłużny drogi			





Profil - Linia trasowania - odc2

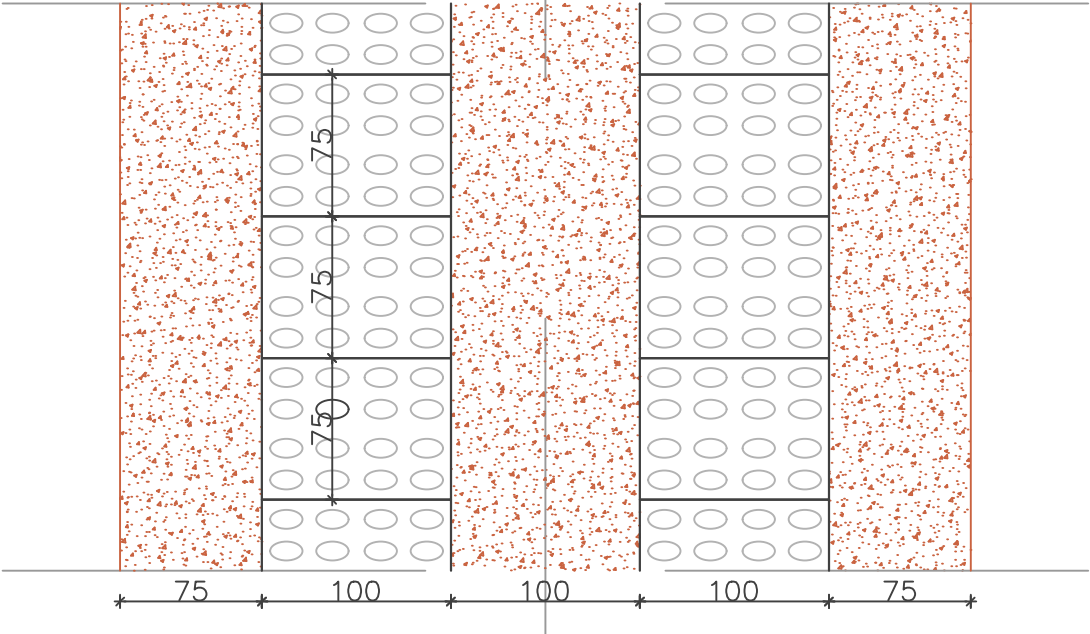
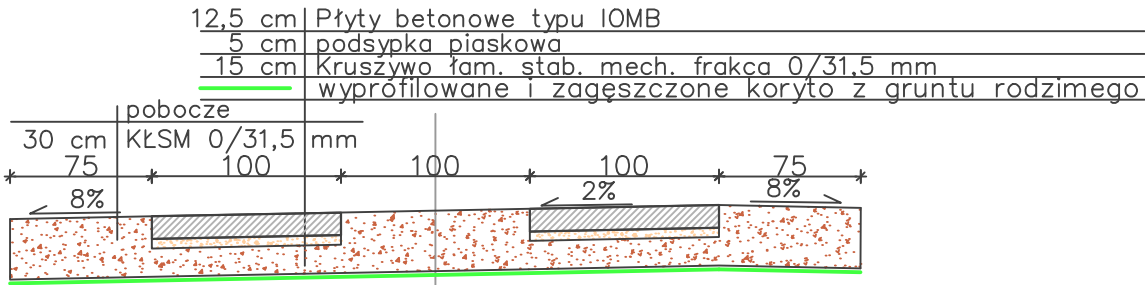


Adres inwestycji		Jednostka ewidencyjna 221406_2, obręb 0004 Czatkowy, działki nr 12, 29, 51		
Inwestor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				
Branża	Skala	Data	Nr rys.	D1.3
drogowa	1:100/1000	IX.2023		
Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.				
branża drogowa	Opracowała mgr inż. Magdalena Radomska		Tytuł rysunku	
	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17			
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11			
			Profil podłużny drogi	

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY



PODPIS ZAUFANY
MICHAŁ
SADOWSKI
30.10.2023 12:06:04 [GMT+1]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



Adres inwestycji		Jednostka ewidencyjna 221406_2, obręb 0004 Czatkowy, działki nr 12, 29, 51			
Inwestor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY					
Branża		Skala	1: 40	Data	Nr rys.
drogowa				III.2023	D2
Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy.					
branża drogowa	Opracowała mgr inż. Magdalena Radomska			Tytuł rysunku	
	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17				
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11				
				PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY	

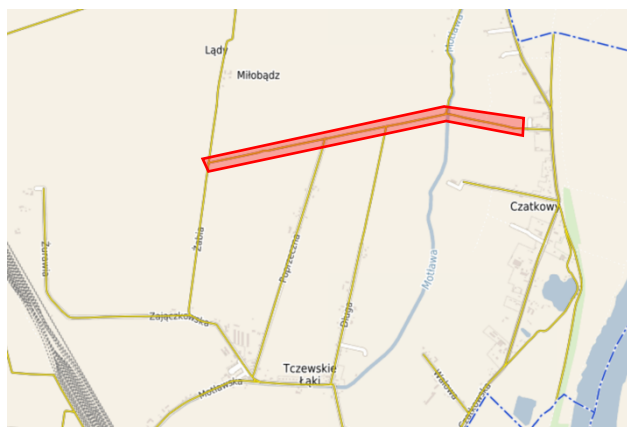


PODPIS ZAUFANY

MICHAŁ
SADOWSKI
02.11.2023 11:59:42 [GMT+1]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

PROJEKT BUDOWLANY

ELEMENT NR 3 ZAŁĄCZNIKI



Nazwa inwestycji:

Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.

Działki:

221406_2.0004.12, 221406_2.0004.29, 221406_2.0004.51

Jednostka ewidencyjna:

Obręb: Czatkowy

Działka nr: 12, 29, 51

Inwestor:

Gmina Tczew

ul. Lecha 12

83-110 Tczew

Jednostka projektowa:

**Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe
"DROG-BUD" s.c.**

Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski

83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3

Kat. obiektu budowlanego: IV, XXV

Spis elementów projektu budowlanego:

**ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ELEMENT NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
ELEMENT NR 3 – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Tczew, wrzesień 2023 r.

TOM 1: INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH

TOM 2: DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

TOM 3: DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

TOM 4: UZGODNIENIE Z ORANGE POLSKA

TOM 5: UZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW ORAZ RZGW

TOM 6: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 1.

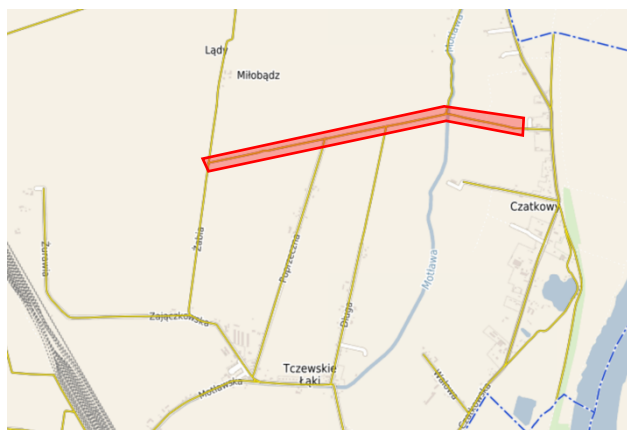
TOM 7: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 2.

Spis treści

1.1. INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH – branża drogowa	3
1.1.1. Objasnienia.....	4
1.1.2. Uwagi dla wykonawcy	4
1.1.3. BIOZ - informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	4
1.1.4. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych.....	5
1.1.5. Zagospodarowanie terenu budowy.....	6
1.1.6. Warunki socjalne i higieniczne	8
1.1.7. Wymagania dotyczące miejsca pracy.	9
1.1.8. Urządzenia elektroenergetyczne	9
1.1.9. Maszyny i inne urządzenia techniczne.....	11
1.1.10. Roboty ziemne.....	14
1.1.11. Roboty rozbiórkowe.....	18
1.1.12. Ochrona środowiska.....	19
2. Decyzja o warunkach zabudowy (pismo nr WKI.6730.1.82.2023 z dn. 22.08.2023)	20
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (pismo nr RK.6220.23.2022 z dn. 1.12.2022).....	21
4. Uzgodnienie branżowe – Orange Polska (nr 692/TTDSILU/P/2023/BS z dn. 23.01.2023).....	22
5. Pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego – pismo nr ZA.5161.482.2023.FG z dn. 12.07.2023	23
6. Decyzja nr ZW-86/176/2023 z dn. 13.10.2023	24
7. Uzgodnienie organizacji ruchu z Zarządcą Drogi – cz. 1	25
8. Uzgodnienie organizacji ruchu z Zarządcą Drogi – cz. 2	26

1.1. INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH – branża drogowa

sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. : „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003r.) – na podstawie art. 21 a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. z późn. zm.)



Nazwa inwestycji:

Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.

Działki:

Jednostka ewidencyjna:

221406_2.0004.12, 221406_2.0004.29, 221406_2.0004.51

Obręb: **Czatkowy**

Działka nr: **12, 29, 51**

Inwestor:

Gmina Tczew

ul. Lecha 12

83-110 Tczew

Jednostka projektowa:

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe

"DROG-BUD" s.c.

Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski

83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3

Kat. obiektu budowlanego: IV, XXV

Spis elementów projektu budowlanego:

TOM NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TOM NR 3 – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Sporządził:

mgr inż. Michał Sadowski,

upr. nr POM/0385/PWBD/17

adres: ul. Sadowa 7D/4, 83-110 Tczew

Tczew, wrzesień 2023 r.

1.1.1. Objaśnienia

zagospodarowanie terenu budowy - rozumie się przez to rozmieszczenie, zgodne z przepisami i zasadami wiedzy technicznej, na terenie budowy maszyn i innych urządzeń technicznych, składowisk materiałów i konstrukcji budowlanych, dróg kołowych i pieszych, sieci, rurociągów i przewodów instalacji oraz obiektów, pomieszczeń i urządzeń administracyjnych, socjalnych i sanitarnych, z uwzględnieniem warunków usytuowania i użytkowania istniejących i projektowanych obiektów;

plan bioz - rozumie się przez to plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256);

strefa niebezpieczna - rozumie się przez to miejsce na terenie budowy, w którym występują zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi;

instrukcja bezpiecznego wykonywania robót budowlanych - rozumie się przez to sposób zapobiegania zagrożeniom związanym z wykonywaniem robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz sposób postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń;

1.1.2. Uwagi dla wykonawcy

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

1.1.3. BIOZ - informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres projektowanych robót i kolejność ich realizacji

- roboty rozbiórkowe istniejących nawierzchni,
- roboty ziemne,
- wycinka kolidującej zieleni,
- budowę jezdni z płyt betonowych typu IOMB o łącznej długości 1911 metrów,

- wypełnienie kruszywem łamanym przestrzeni między płytami betonowymi,
- budowę poboczy z kruszywa łamanego,
- budowę zjazdów oraz mijanek z płyt typu IOMB,
- roboty porządkowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W chwili obecnej istniejąca nawierzchnia odcinka objętego zakresem występuje w postaci gruntowej oraz żwirowej.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Do takich elementów można zaliczyć roboty drogowe, w czasie których występuje zagrożenie bezpieczeństwa, zarówno ludzi budujących, jak i kierowców przejeżdżających samochodów. oraz roboty na skarpie, gdzie istnieje ryzyko upadku.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Podstawowym zagrożeniem zdrowia i życia w czasie wykonywanych robót jest ryzyko podczas robót ziemnych oraz roboty związane z pracą w tym terenie.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed realizacją robót.

Poza obowiązkowymi szkoleniami z zakresu BHP, kierownictwo budowy zobowiązane jest do prowadzenia instruktażu, którego celem jest zapoznanie załogi zatrudnionej przy pracach, ze specyfikacją robót.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- wykonanie oznakowania drogowego, zgodnie z projektem organizacji ruchu kołowego na czas budowy
- dopilnowanie, aby elementy tego oznakowania były utrzymywane w stanie kompletnym w ciągu całej doby
- wykonanie czytelnego i widocznego oznakowania terenu budowy i dróg dojazdowych

1.1.4. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem

budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.

2. Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.

3. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

4. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

5. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

6. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

7. Roboty będą prowadzone połówką jezdni, która zostanie wyłączona z ruchu. Ruch będzie odbywał się po drugiej połowie jezdni w bezpośrednim sąsiedztwie robót drogowych. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa tak dla służb obsługujących budowę jak i dla uczestników ruchu publicznego.

8. Wykonawca wykona i uzgodni z odpowiednimi władzami szczegółowy projekt organizacji i zabezpieczenia ruchu na czas budowy.

1.1.5. Zagospodarowanie terenu budowy

1. Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
- d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- e) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- f) zapewnienia właściwej wentylacji;
- g) zapewnienia łączności telefonicznej;
- h) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

2. Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.
3. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.
4. Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.
5. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.
6. Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego - 1,2 m.
7. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
8. Przejścia i strefy niebezpieczne oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
9. Przed skrzyżowaniem dróg z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, w odległości nie mniejszej niż 15 m, ustawia się oznakowane bramki, oświetlone w warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczające dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów.
10. Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
11. Substancje i preparaty niebezpieczne przechowuje się i przemieszcza na terenie budowy w opakowaniach producenta.
12. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
13. Materiały składowane w miejscu wyrównanym do poziomu.
14. Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.
15. Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.
16. Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:
 - a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań;
 - b) 5 m - od stałego stanowiska pracy.

17. Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego, jest zabronione.

18. Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca, jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę.

1.1.6. Warunki socjalne i higieniczne

1. Na terenie budowy urządza się wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów.

2. Na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 pracujących, zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni.

3. Szafki na odzież osób wykonujących roboty na terenie budowy, o której mowa w ust. 1, powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

4. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

5. W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń niż określona w § 1 ust. 4 załącznika nr 3 do rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, póź. 844 oraz z 2002 r. Nr 91, póź. 811).

6. Dopuszcza się stosowanie ławek w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych jako miejsc siedzących, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

7. Palenie tytoniu może odbywać się wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (palarni).

8. Jeżeli wymaga tego bezpieczeństwo lub ochrona zdrowia osób wykonujących roboty budowlane albo, gdy wynika to z rodzaju wykonywanych robót, należy zapewnić osobom wykonującym takie roboty pomieszczenia do odpoczynku lub pomieszczenia mieszkalne.

9. W sprawach dotyczących warunków higieniczno-sanitarnych, nieuregulowanych w niniejszym rozdziale, stosuje się ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

1.1.7. Wymagania dotyczące miejsca pracy.

1. Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować.
2. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.
3. Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.
4. Sprzęt do gaszenia pożaru regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.
5. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
6. W pomieszczeniach zamkniętych zapewnia się wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.
7. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza, w ilości nie mniejszej niż określona w Polskich Normach.
8. Wentylacja nie może powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.
9. Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.

1.1.8. Urządzenia elektroenergetyczne

1. Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
2. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - a) 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV;
 - b) 5 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV;

- c) 10 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV;
- d) 15 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV;
- e) 30 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV.

3. W czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadowczo-wyładowczych zachowuje się odległości mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem.

4. Przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych, bezpośrednio pod linią wysokiego napięcia, należy uzgodnić bezpieczne warunki pracy z jej użytkownikiem.

5. Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na nie bezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

6. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób. Rozdzielnice, powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50 m od odbiorników energii.

7. Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Przewody zabezpiecza się przed uszkodzeniami mechanicznymi.

8. Okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa odbywa się co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych;
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc;
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

9. W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

10. Kopie zapisu pomiarów skuteczności zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym powinny znajdować się u kierownika budowy.

11. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowane w książce konserwacji urządzeń.
12. Miejsca wykonania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone.
13. Punkty świetlne rozmieszcza się w sposób zapewniający odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych oraz znaków sygnalizacji ruchu na terenie budowy.
14. Słupy z punktami świetlnymi na drogach znajdujących się na terenie budowy należy rozmieścić wzdłuż dróg i na ich skrzyżowaniach. Na łukach dróg, przy jednostronnym oświetleniu, słupy należy ustawiać po zewnętrznej stronie łuku.

1.1.9. Maszyny i inne urządzenia techniczne

1. Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
2. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
3. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń.
4. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.
5. Wykonawca zapoznaje pracowników z dokumentacją przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót.
6. Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie.
7. Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:
 - a) utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
 - b) stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
 - c) obsługiwane przez przeszkolone osoby.

8. Maszyny i inne urządzenia techniczne pracujące pod ciśnieniem powinny być sprawdzane i poddawane regularnym kontrolom, zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. Przeciążanie maszyn i innych urządzeń technicznych ponad dopuszczalne obciążenie robocze jest zabronione, z wyjątkiem przeciążeń dokonanych w czasie badań i prób.

10. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

11. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii.

12. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

13. Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- a) zadaszone i zabezpieczone przez spadającymi przedmiotami;
- b) osłonięte w okresie zimowym.

Zabezpieczenia nie mogą ograniczać widoczności operatorowi.

14. Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania.

15. W przypadku maszyn i innych urządzeń technicznych, dla których prowadzona jest wymagana dokumentacja, sprawdzenie potwierdza się wpisem do tej dokumentacji.

16. Odtłuszczenie lub oczyszczanie powierzchni oraz części maszyn lub innych urządzeń technicznych wykonuje się środkami do tego przeznaczonymi.

17. Dokonywanie napraw i czynności konserwacyjnych sprzętu zmechanizowanego będącego w ruchu jest zabronione.

18. Zblocza jednokrążkowe i wielokrążkowe oraz inne zawiesia pomocnicze niepołączone na stałe z maszyną lub innymi urządzeniami technicznymi powinny być poddawane próbie obciążenia co najmniej raz w roku.

19. Przewody pracujące pod ciśnieniem sprężonego powietrza powinny mieć wytrzymałość dostosowaną do ciśnienia roboczego, z uwzględnieniem współczynnika bezpieczeństwa tych przewodów.
20. Używanie uszkodzonych przewodów lub przewodów o nieznannej wytrzymałości jest zabronione.
21. Haki do przemieszczania ładunków powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności i mieć wyraźnie zaznaczoną nośność maksymalną.
22. Jeżeli przy przemieszczaniu ładunków zachodzi możliwość wysunięcia się zawiesia z gardzieli haka, należy stosować haki wyposażone w urządzenia zamykające gardziel.
23. Ocena stopnia zużycia haków i ustalenie ich przydatności do dalszej pracy powinny być przeprowadzane przed rozpoczęciem każdej zmiany roboczej przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje.
24. Stosowanie elementów służących do zawieszania ładunku na haku, w szczególności pierścieni, ogniów, pętli, których wymiary uniemożliwiają swobodne włożenie elementów na dno gardzieli haka, jest zabronione.
25. Do przemieszczania ładunków płynnych lub plastycznych oraz materiałów żrących i parzących należy stosować specjalne pojemniki, a do ładunków płynnych w balonach - palety ze ścianami bocznymi.
26. Środki transportu do przewozu na terenie budowy butli z gazami technicznymi, kwasami lub innymi żrącymi cieczami powinny być wyposażone w urządzenia zabezpieczające ładunek przed wypadnięciem lub przemieszczeniem.
27. Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione.
28. Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione.
29. Narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć:
- a) uszkodzonych zakończeń roboczych;
 - b) pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu;
 - c) rękojeści krótszych niż 0,15 m.
30. Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować zgodnie z instrukcją producenta. Wyniki kontroli powinny być odnotowywane i przechowywane przez osobę, posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

1.1.10. Roboty ziemne

1. Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
2. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
3. Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.
4. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
5. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
6. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. Niezależnie od ustawienia balustrad w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.
7. W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.
8. Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.
9. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

10. Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno - inżynierska.
11. Zabezpieczenie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Stosowanie zabezpieczenia ażurowego ścian wykopów w okresie zimowym jest zabronione.
12. Niedopuszczalne jest używanie elementów obudowy wykopu niezgodnie z przeznaczeniem.
13. W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
- a) w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;
 - b) likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy;
 - c) sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.
14. Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:
- a) roboty ziemne są wykonywane w gruncie nawodnionym;
 - b) teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu;
 - c) grunt stanowią ropy skłonne do pęcznienia;
 - d) wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych;
 - e) głębokość wykopu wynosi więcej niż 4 m.
15. W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.
16. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.
17. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.
18. Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

19. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.
20. Jeżeli roboty odbywają się w wykopie wąskoprzestrzennym jednocześnie z transportem urobku, wykop przykrywa się szczelnym i wytrzymałym zabezpieczeniem.
21. Pojemniki do transportu urobku powinny być załadowane poniżej górnej ich krawędzi.
22. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
- a) w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy;
 - b) w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
23. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
24. W czasie zasypywania obudowanych wykopów zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo usuwać je, w miarę zasypywania wykopu.
25. Zabezpieczenie można usuwać jednoetapowe z wykopów wykonanych:
- a) w gruntach spoistych - na głębokości nie większej niż 0,5 m;
 - b) w pozostałych gruntach - na głębokości nie większej niż 0,3 m.
26. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.
27. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
28. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.
29. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.
30. Podgrzewanie, rozmrażanie lub zamrażanie gruntu powinno być prowadzone zgodnie z dokumentacją projektową oraz instrukcją bezpieczeństwa, opracowaną przez wykonawcę.
31. Teren, na którym odbywa się podgrzewanie, rozmrażanie lub zamrażanie gruntu powinien być przez cały czas procesu ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi, oświetlony o zmroku i w porze nocnej oraz fachowo nadzorowany.

32. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

33. Grodzie i kesony powinny być:

- a) zbudowane z materiałów trwałych o wymaganej w projekcie wytrzymałości;
- b) wyposażone w urządzenia zapewniające osobom schronienie w przypadku wpływu wody lub innych substancji.

33. Budowa, przebudowa oraz demontaż grodzi i kesonów powinny odbywać się pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

34. W czasie wbijania grodzi przebywanie osób w odległości mniejszej niż 10 m od miejsca ich wbijania jest zabronione.

35. W czasie wrywania grodzi przebywanie osób w promieniu równym długości grodzi powiększonym o 5 m jest zabronione.

36. Pomieszczenia zamknięte, tunele, zbiorniki, studnie, urządzenia techniczne, kanały powinny być wyposażone w wentylację grawitacyjną lub w razie potrzeby w wentylację mechaniczną. Urządzenia elektryczne, stosowane w tych pomieszczeniach powinny posiadać zabezpieczenia chroniące przed porażeniem prądem elektrycznym i wybuchem.

37. Stanowiska pracy na otwartym powietrzu powinny być wydzielone, właściwie oznakowane i zabezpieczone przed wejściem osób postronnych.

38. Osoby powinny mieć zapewnioną szybką drogę ewakuacyjną na wypadek zalania, pożaru lub wystąpienia szkodliwych gazów, a także możliwość uzyskania niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej.

39. W czasie prowadzenia robót ziemnych metodą bezodkrywkową należy zapewnić osobom bezpieczne połączenie podziemnych stanowisk pracy ze stanowiskami pracy zlokalizowanymi na powierzchni terenu, za pomocą szybów i tuneli, obudowanych w sposób uwzględniający parcie ziemi i wód gruntowych.

40. Każda osoba pracująca w wyrobiskach podziemnych lub udająca się pod ziemię, niezależnie od oświetlenia ogólnego, powinna posiadać sprawnie działającą lampę z własnym zasilaniem, zapewniającym nieprzerwane oświetlenie co najmniej przez 10 godzin.

41. Na każdym odcinku prowadzenia robót podziemnych należy zapewnić:

- a) system łączności, umożliwiający porozumiewanie się z podziemnych stanowisk roboczych ze stanowiskami na powierzchni ziemi oraz z pogotowiem zabezpieczającym;

b) ustalony system alarmowania osób, znajdujących się pod poziomem terenu i pogotowia zabezpieczającego na wypadek zagrożenia, wymagającego wycofania osób z wyrobisk podziemnych.

42. W przypadku zagrożenia w czasie wykonywania robót pod ziemią, osoba sprawująca nadzór techniczny jest obowiązana do niezwłocznego wstrzymania robót na zagrożonych stanowiskach pracy i wycofania osób w bezpieczne miejsce.

43. Wyrobiska i pomieszczenia podziemne z dostępem dla ludzi powinny być przewietrzane w taki sposób, aby zawartość tlenu w powietrzu nie była mniejsza niż 19%. W przypadku, gdy zawartość tlenu jest mniejsza, osoby znajdujące się w tych pomieszczeniach należy niezwłocznie ewakuować w bezpieczne miejsce.

44. Temperatura powietrza w miejscu pracy nie powinna przekraczać 301 K (28°C).

45. Ilość powietrza doprowadzonego do wyrobisk powinna zapewniać utrzymanie wymaganego składu i temperatury powietrza. Objętość dostarczanego powietrza powinna wynosić co najmniej 6 m³, na jedną osobę najliczniejszej zmiany.

46. Prędkość ruchu powietrza w wyrobiskach korytarzowych powinna wynosić nie mniej niż 0,1 m/s i nie więcej niż 8 m/s.

47. Wykonawca robót tunelowych powinien zapewnić stały nadzór nad działaniem wentylacji.

48. Stan urządzeń wentylacyjnych należy systematycznie kontrolować, a stwierdzone usterki natychmiast usuwać.

49. Wykonawca robót tunelowych powinien zapewnić na powierzchni terenu, odpowiednio wyposażony w środki medyczne, punkt pierwszej pomocy medycznej, czynny w czasie każdej zmiany roboczej, na poszczególnych odcinkach zaś, na których trwają roboty, punkty wyposażone w niezbędne środki opatrunkowe i nosze.

50. Tymczasowa obudowa wykopów i wyrobisk podziemnych nie powinna być eksploatowana dłużej niż 2 lata, jeżeli projekt zabezpieczeń nie przewiduje inaczej.

1.1.11. Roboty rozbiórkowe

1. Roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej.

2. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.
3. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną.

1.1.12. Ochrona środowiska

1. Zakres robót nie zmienia ustaleń decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
2. Projektowane roboty powodujące poprawę parametrów jezdni wpływają na usprawnienie ruchu drogowego, co w konsekwencji ogranicza emisję negatywnych czynników ruchu drogowego.
3. Po zakończeniu robót plac budowy zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Roboty drogowe nie mogą powodować zagrożeń dla przyległego środowiska.

Sporządził:
mgr inż. Michał Sadowski,
upr. nr POM/0385/PWBD/17
adres: ul. Sadowa 7D/4, 83-110 Tczew

TOM 1: INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH

TOM 2: DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

TOM 3: DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

TOM 4: UZGODNIENIE Z ORANGE POLSKA

TOM 5: UZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW ORAZ RZGW

TOM 6: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 1.

TOM 7: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 2.

**2. Decyzja o warunkach zabudowy (pismo nr
WKI.6730.1.82.2023 z dn. 22.08.2023)**

O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), dalej Kpa, oraz art. 59 ust. 1-2, art. 60 ust. 1 i art. 61 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Tczew, w imieniu której działa Wójt Gminy Pan Krzysztof Augustyniak, z dnia 7 lipca 2023 r., nr kanc. 8652/2023

ustalam
następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu
dla inwestycji:

budowa drogi w miejscowości Czatkowy na terenie części działek nr 12, 29, 51, obręb Czatkowy, gmina Tczew.

1. Rodzaj zabudowy: teren komunikacji – droga wewnętrzna dojazdowa.

2. Funkcje zabudowy i zagospodarowanie terenu, rodzaj inwestycji:

Budowa drogi wewnętrznej dojazdowej, włączonej do drogi powiatowej nr 2228G. Inwestycja obejmować będzie m.in. utwardzenie istniejącej drogi. Istniejąca droga jest częściowo drogą o nawierzchni nieulepszanej (droga tłuczniową) oraz częściowo drogą gruntową. Planowane jest wykorzystanie istniejącej infrastruktury tj. odwodnienie w postaci rowów istniejących, nie planuje się ingerencji w te rowy.

Inwestycja polega na:

- wykonaniu nawierzchni utwardzonej – płytami drogowymi betonowymi typu IOMB, wymiary płyt: 0,75 m x 1,00 m,
- wykonaniu pobocza z kruszywa łamanego – szerokość pobocza 0,75 m,
- dostosowaniu geometrii drogi w planie i profilu do parametrów drogi istniejącej,
- przebudowie skrzyżowań i zjazdów (zjazdy także z kruszywa łamanego),
- rozbiórce istniejącej nawierzchni, miejscami zbudowanej z kostki betonowej, celem wykonania nowej nawierzchni.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego będące wynikiem analizy, o której mowa w par. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588 ze zm.):

1) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), przy projektowaniu należy uwzględnić między innymi:

- a) wymagania ochrony środowiska – zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym zapewnić ochronę walorów krajobrazowych (zgodnie z art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.),

- b) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- c) walory ekonomiczne przestrzeni,
- d) prawo własności;
- 2) parametry planowanej inwestycji:
 - a) powierzchnia terenu inwestycji 25658 m², powierzchnia terenu planowanej drogi wewnętrznej podlegająca przekształceniu 9000-11000 m²,
 - b) parametry drogi dojazdowej – długość 1911 m -1950 m, szerokość 3,0 m-4,5 m.

4. Warunki ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zgodnie z par. 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) – jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.),
- 2) inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji środowiskowej wydanej przez Wójta Gminy Tczew nr RK.6220.23.2022 z dnia 1 grudnia 2022 r.,
- 3) inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z decyzją Wójta Gminy Tczew RK.6220.23.2022 z dnia 1 grudnia 2022 r., w związku z powyższym zgodnie z art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) inwestycja nie wymaga pozwolenia na budowę,
- 4) obszar planowanej inwestycji jest usytuowany w granicach obszarów objętych ochroną przyrody zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) – w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich. Obowiązują przepisy ustawy oraz przepisy prawa miejscowego - Uchwały Nr 569/XLV/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2022 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r. poz. 3207).

5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) na fragmentach pasa drogowego drogi planowanej do budowy znajdują się strefy ochrony archeologicznej stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków; wszelka działalność związana z prowadzeniem prac ziemnych na obszarze występowania zabytków archeologicznych wymaga przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach uregulowanych obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami – ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.),
- 2) zgodnie z art. 32 ust. 1 [Obowiązki odkrywcy zabytku] ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) w przypadku odkrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego Wójta Gminy.

6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- 2) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,

- 3) odprowadzenie wód opadowych – wody opadowe i roztopowe z pasa drogowego drogi wewnętrznej odprowadzane powierzchniowo do istniejących rowów, bez ingerencji w te rowy,
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- 5) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy,
- 6) zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy,
- 7) telekomunikacja – nie dotyczy,
- 8) usuwanie odpadów stałych - zgodnie z przepisami odrębnymi i lokalnymi,
- 9) dojazd z dróg publicznych – włączenie planowanej drogi wewnętrznej do drogi publicznej powiatowej nr 2228G.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) inwestycję należy realizować zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- 2) zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w sposób nie utrudniający dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- 3) nie dopuszcza się dokonywania zmian spływu wód opadowych w celu skierowania ich na teren sąsiednich nieruchomości.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposób zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych (dot. obszarów morskich, terenów górniczych, obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych obsuwaniem się mas ziemnych):

planowana inwestycja nie jest usytuowana: w granicach obszarów morskich, w granicach terenów górniczych, w granicach obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi bądź zagrożonych obsuwaniem się mas ziemnych.

9. Inne warunki, wynikające z przepisów:

- 1) inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) – wymagane dla niej uzyskanie pozwolenia na budowę,
 - b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) w zakresie odnoszącym się do dróg wewnętrznych,
 - c) obowiązującymi normami i innymi przepisami techniczno-budowlanymi;
- 2) wskazane realizowanie budowy drogi w sposób analogiczny jak dla dróg publicznych klasy technicznej dojazdowej, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518);
- 3) projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami np. zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 ze zm.). Zakres i forma projektu budowlanego winna odpowiadać warunkom określonym w ww. rozporządzeniu; uzgodnienia projektu budowlanego – zgodnie z przepisami szczególnymi;

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik graficzny – załącznik nr 1 w skali 1:2000, na którym pokazano linie rozgraniczające teren inwestycji.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Tczew, działający w imieniu inwestora – Gminy Tczew, wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie drogi na terenie części działek nr 12, 29 i 51 w obrębie Czatkowy, gmina Tczew.

Wyniki przeprowadzonej analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wskazują, że planowana inwestycja we wnioskowanych parametrach da się pogodzić z zastanym sposobem zagospodarowania i zabudowy, inwestycja jest spójna z obiektami budowlanymi już istniejącymi w sąsiedztwie. Sprawdzono, iż spełnione są warunki wynikające z art. 61 ust. 1 pkt. 3-6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) (pkt 1 i 2 ze względu na rodzaj inwestycji – inwestycja liniowa i infrastruktura techniczna - nie mają zastosowania). Warunki zabudowy ustalono na podstawie wniosku, przepisów odrębnych oraz analizy urbanistyczno-architektonicznej.

Inwestycja ze względu na rodzaj i parametry zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wydano dla niej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji, w której stwierdzono iż przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z wnioskiem zamierzenie polega na budowie drogi, a zgodnie z orzecznictwem budowa drogi, niezależnie od miejsca jej położenia, wymaga uzyskania pozwolenia na budowę (Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 6 grudnia 2017 r., II SA/Gd 579/17). Ponadto zgodnie z art. 29 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.):

„Decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają przedsięwzięcia, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz przedsięwzięcia wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w ust. 1 pkt 17-19.”

Obszar planowanej inwestycji jest objęty ochroną przyrody – położony jest w granicach OCHK Żuław Gdańskich, dla którego obowiązują przepisy ustawy o ochronie przyrody oraz przepisy prawa miejscowego – uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego dla OCHK Żuław Gdańskich z 2022 r.

W granicach pas drogowego drogi objętej zamierzeniem znajdują się strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego (informacja o lokalizacji na podstawie dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew-2016 r.) - decyzja wymaga zatem uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Parametry inwestycji ustalono zgodnie z wnioskiem. W procedurze administracyjnej organ ustalający warunki zabudowy związany jest treścią wniosku i jeśli żaden przepis prawa nie sprzeciwia się zamierzeniu inwestycyjnemu - art. 54 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), to organ ma obowiązek wydać pozytywną decyzję stosownie do art. 56 ww. ustawy, opierając ustalenie warunków zabudowy i zasad zagospodarowania terenu na normach prawnych.

Projekt decyzji dotyczącej warunków zabudowy dla ww. inwestycji został uzgodniony zgodnie z dyspozycjami art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – organ nie zajął stanowiska w sprawie w terminie 21 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, uzgodnienie uznaje się za dokonane bez uwag, zgodnie z art. 53 ust. 5c ww. ustawy, pismo nr RDOŚ-Gd-WZP.612.111.3.2023.MP.1 z dnia 16.08.2023 r. (wpływ do urzędu dnia 16.08.2023 r.),

- Zarządem Powiatu Tczewskiego – organ nie zajął stanowiska w sprawie w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, uzgodnienie uznaje się za dokonane bez uwag, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy,
- Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – organ nie zajął stanowiska w sprawie w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji, uzgodnienie uznaje się za dokonane bez uwag, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy.

W myśl art. 106 §1 Kpa, jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ, decyzję wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ. W przedmiotowej sprawie odstąpiono od uzgodnienia projektu decyzji z zarządcą dróg gminnych, ponieważ jest to organ wydający decyzję (dotyczy art. 53 ust. 4 pkt 9).

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt. 1, 3, 4, 5a, 6, 7, 8, 10, 9a, 10a, 11, 12, 13, 14, 15, 16 powyższej ustawy, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

W trakcie prowadzonego postępowania zawiadomione strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), Wobec powyższego należało orzec jak w decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja:

- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- traci ważność w przypadkach określonych w art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977),
- w odniesieniu do tego samego terenu decyzje o warunkach można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu,
- za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, organ jest zobowiązany do przeniesienia decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przejmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji,
- Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

- zgodnie z art. 130 §1 Kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu,
- zgodnie z art. 127a §1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydała decyzję,
- zgodnie z art. 127a §2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977):

Art. 51. 2. W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie

takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy dla decyzji o warunkach zabudowy termin, o którym mowa w art. 51 ust. 2 ww. ustawy wynosi 90 dni (do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu).

„Art. 51.2e. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.”

Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 do decyzji – graficzny sporządzony na kopii mapy w skali 1: 2000,
- 2) załączniki nr 2 i 3 do decyzji – wyniki analizy stanu faktycznego oraz warunków zagospodarowania terenu i jego zabudowy, o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) – część tekstowa i graficzna.

WÓJT
Krzysztof Augustyniak

Otrzymują:

1. Gmina Tczew, ul. Lecha 12, 83-110 Tczew
2. Gmina Tczew aa.

ZALĄCZNIK nr 1
DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY
nr WKI.6730.1.82.2023 z dnia 22 sierpnia 2023 r.
część dz. nr 12, 29, 51, obręb Czatkowy, gmina Tczew
woj. pomorskie

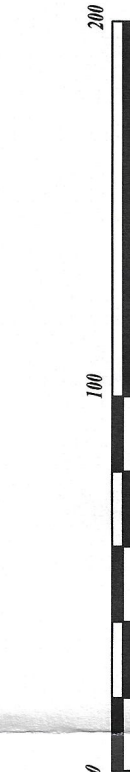
URZĄD GMINY
ul. Lecha 12
88-110 Tczew
woj. pomorskie

Skala 1:2000

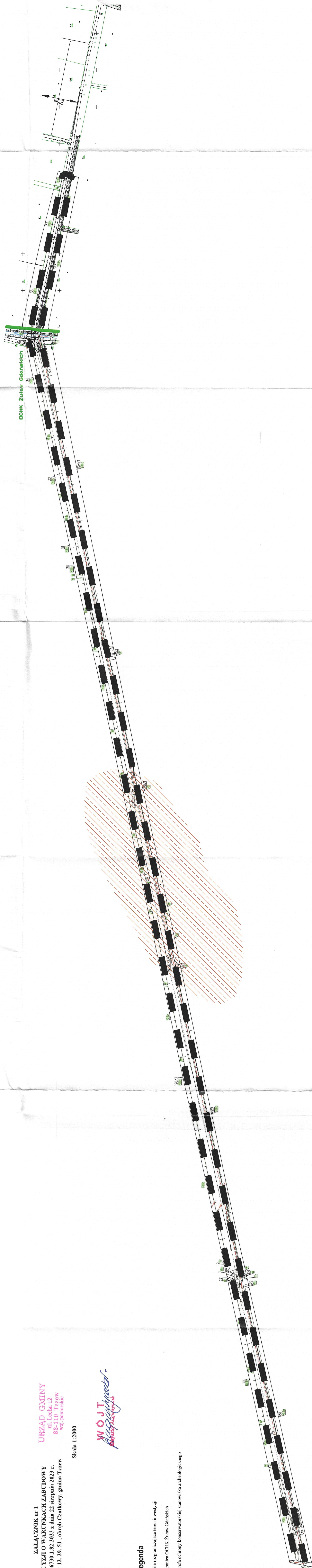
WÓJT
Krzysztof Augustyniak

Legenda

- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- granica OCHK Żuław Gdańskich
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego



1:2000



**Analiza urbanistyczno-architektoniczna oraz formalno-prawna
w postępowaniu o wydanie decyzji o warunkach zabudowy**
zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 53 ust. 3 i art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

Wnioskodawca: Gmina Tczew, reprezentowana przez Wójta Gminy Krzysztofa Augustyniaka
Przedmiot wniosku: Budowa drogi w miejscowości Czatkowy
Lokalizacja: części działek nr 12, 29, 51, obręb CZATKOWY, gmina Tczew

A. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Przepisy:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589),
- obowiązujące przepisy odrębne.

2. Inne materiały:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew – przyjęte Uchwałą Nr XLII/367/2010 Rady Gminy Tczew z dnia 28 czerwca 2010 r. ze zmianą przyjętą Uchwałą Nr XXX/188/2016 Rady Gminy Tczew z dnia 30 listopada 2016 r.,
- Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew – uchwalony Uchwałą Nr VII/49/91 Rady Gminy Tczew z dnia 29.01.1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1991 r. Nr 10, poz. 88) z późn. zmianami, w tym zmiana wg Uchwały Nr V/33/94 z 30.XI.94 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1994 r. Nr 31, poz. 163) - nie obowiązuje od 01.01.2004 r.,
- wydane decyzje o warunkach zabudowy w sąsiedztwie,
- prawo miejscowe dla OCHK – Uchwała Nr 569/XLV/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2022 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 3207).

3. Wniosek z dnia 7 lipca 2023 r., nr kanc. 8652/2023, zawierający:

- druk wniosku z opisem inwestycji,
- decyzja środowiskowa RK.6220.23.2022 z dnia 1 grudnia 2022 r. dla inwestycji: przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy na terenie działek nr 12, 29 i 51 w obrębie Czatkowy gmina Tczew,
- projekt zagospodarowania terenu w skali 1:10000,
- mapa zasadnicza w skali 1:2000 i mapa ewidencyjna.

B. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI

Wnioskowana inwestycja: budowa drogi w miejscowości Czatkowy.

Inwestycja obejmować będzie utwardzenie istniejącej drogi. Istniejąca droga jest częściowo drogą o nawierzchni nieulepszanej (droga tłuczniową) oraz częściowo drogą gruntową. Planowane jest wykorzystanie istniejącej infrastruktury tj. odwodnienie w postaci rowów – istniejących, nie planuje się ingerencji w te rowy.

Inwestycja polega na:

- wykonaniu nawierzchni utwardzonej – płytami drogowymi betonowymi typu IOMB, wymiary płyt - 0,75 m x 1,00 m,
- wykonaniu pobocza z kruszywa łamanego,
- dostosowaniu geometrii drogi w planie i profilu do parametrów drogi istniejącej,
- przebudowie skrzyżowań i zjazdów (zjazdy także z kruszywa łamanego),
- rozbiórce istniejącej nawierzchni, miejscami zbudowanej z kostki betonowej, celem wykonania nowej nawierzchni.

Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa użytkowników drogi, warunków estetycznych i środowiskowych. Nie zmienia się klasy technicznej drogi.

Powierzchnia terenu inwestycji – 25658 m². Powierzchnia podlegająca przekształceniu 9000-11000 m². Dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 2228G, bezpośredni. Nie są planowane miejsca do parkowania w związku z inwestycją. Wody opadowe i roztopowe – odprowadzane na nieutwardzony teren inwestycji.

Parametry budowli: powierzchnia 9000-11000 m², długość 1911-1950 m, szerokość w stanie istniejącym 2,5 m, projektowanym min. 3 m max. 4,5 m. Pobocza obustronne szerokości 0,75 m, jezdnia – w postaci dwuśladu z płyt betonowych typu IOMB 0,75 x 1,0 m, z pasem środkowym szerokości 1 m.

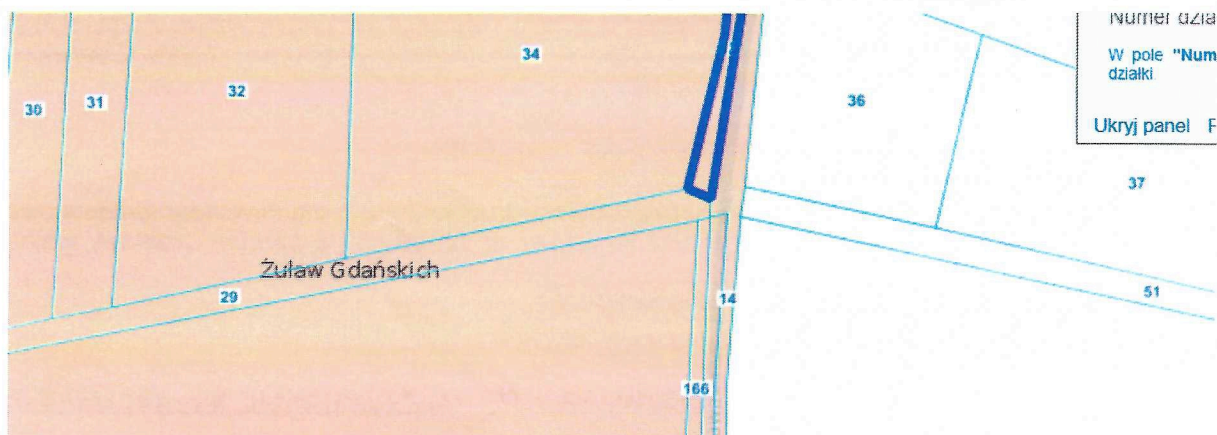
Rodzaj inwestycji:

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) - par. 3 ust. 1 pkt 62 „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości powyżej 1 km inne niż wymienione w par. 2 ust. 1 pkt 31 i 32 /.../ i zlokalizowane poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody” są zaliczane do przedsięwzięciem mogących **potencjalnie znacząco** oddziaływać na środowisko”.

Dla takich inwestycji wymagane jest wydanie **decyzji środowiskowej** - Wójt Gminy Tczew wydał decyzję RK.6220.23.2022 z dnia 1 grudnia 2022 r., w której określił środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia i stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

Opis działki, położenie terenu: obecnie teren inwestycji to działki nr 12, 29, 51 w obrębie Czatkowy – jest to pas drogowy gminny nie będący drogą publiczną. Teren inwestycji ma powierzchnię ok. 25658 m², długość drogi powyżej 1 km. W sąsiedztwie istniejącej drogi znajdują się obecnie grunty orne, grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, rowy melioracyjne, drogi, łąki, grunty zabudowane i zurbanizowane. Na fragmencie przebudowa drogi dotyczy obszaru położonego w granicach **OCHK Żuław Gdańskich**.



Lokalizacja działki nr 12 (niebieska granica), działek nr 29 i 51 obręb Czatkowy – a granice OCHK

C. ANALIZA STANU PRAWNEGO TERENU NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI

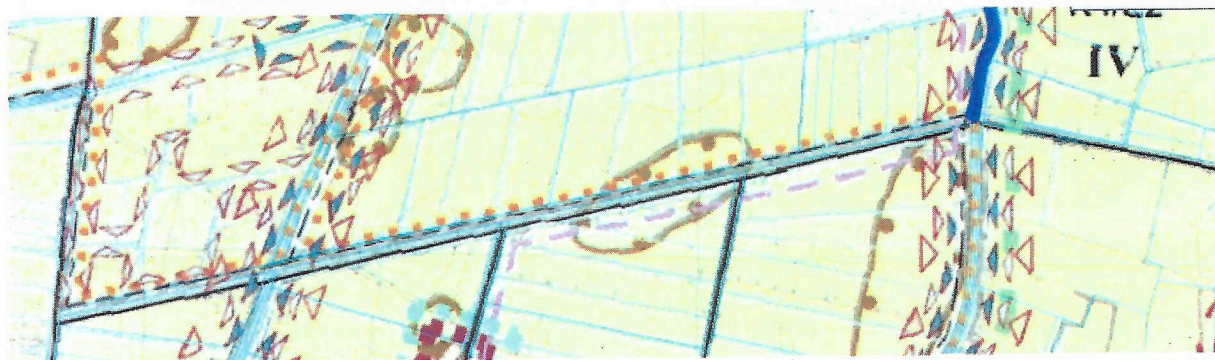
I. Stan własności: wg wypisów z rejestru gruntów w aktach sprawy *Wypis z ewidencji gruntów - w aktach sprawy*.

II. Stan formalno-prawny - dla terenu objętego wnioskiem po utracie ważności mpzp dla większego fragmentu pasa drogowego (działki nr 29 i nr 12) nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

III. Stan planistyczny

III.1. USTALENIA „Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew” straciły ważność z upływem 2003 r.

III. 2. Ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tczew” (2016) - nie jest to obszar obowiązkowego sporządzania planu miejscowego, można wydać decyzje o warunkach zabudowy. Na fragmentach planowanej trasy przebudowy drogi znajdują się wskazane w Studium **strefy ochrony archeologicznej**.



Wyrys ze Studium (2016 r.)

D. ANALIZA SPEŁNIENIA WYMOGÓW zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

1. Granice obszaru analizowanego

Art. 61. 5a. *W celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu właściwy organ wyznacza wokół terenu, o którym mowa w art. 52 ust. 2 pkt 1a, na kopii mapy zasadniczej lub mapy ewidencyjnej dołączonej do wniosku o ustalenie warunków zabudowy obszar analizowany w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu terenu, jednak nie mniejszej niż 50 metrów, i przeprowadza na nim analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w ust. 1. Przez front terenu należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę.*

Obszar analizowany przyjęto wokół terenu inwestycji w odległości 50 m jako wystarczający ze względu na liniowy charakter inwestycji – pokazano go na mapie 1:2000.

2. Zgodnie z art. 61 ust. 3 - „Przepisów ust. 1 pkt. 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej.”

Warunek jest spełniony

3. Art. 61 ust. 1 pkt. 3 Uzbrojenie terenu - warunek jest spełniony – istniejące i planowane uzbrojenie jest wystarczające dla planowanego zamierzenia.

4. Art. 61 ust. 1 pkt. 4. Sprawdzenie czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne – działki objęte wnioskiem stanowią grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki: dr. Teren nie wymaga zgód.
Warunek jest spełniony.

5. WARUNKI WNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH (wymogi wynikające z art. 61 ust. 1 pkt. 5).

Inwestycji w proponowanej lokalizacji nie sprzeciwiają się przepisy odrębne (są nimi przykładowo: ustawa o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, ustawa o obszarach morskich Rzeczypospolitej i administracji morskiej, ustawa prawo geologiczne i górnicze, ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o ochronie przyrody, o drogach publicznych, prawo ochrony środowiska, prawo wodne, ustawa o Państwowej Straży Pożarnej, ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych, ustawa o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Na fragmentach jest to teren chroniony ze względu na zabytki – w granicach wskazanych w Studium gminy stref ochrony archeologicznej, w części jest położony w granicach OCHK Żuław Gdańskich. Projekt decyzji wymaga zatem uzgodnienia z WKZ oraz z RDOŚ.

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) – pas istniejącej drogi nie jest drogą publiczną, jest to droga wewnętrzna.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) drogami wewnętrznymi są drogi, parkingi oraz place przeznaczone do ruchu pojazdów, niezaliczone do żadnej z kategorii dróg publicznych i niezlokalizowane w pasie drogowym takiej drogi.

We wskazanym w par. 2 ust. 2 ww. rozporządzenia przepisy techniczno-budowlane mają także zastosowanie dla dróg wewnętrznych (należy uwzględnić przede wszystkim kwestie bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania obiektów inżynierskich).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.)

- wg art. 72 - wymagane jest zapewnienie warunków utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska, w szczególności poprzez zapewnienie kompleksowego rozwiązania zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej i odprowadzenia ścieków; **należy zapewnić ochronę walorów krajobrazowych środowiska, uwzględnić potrzeby w zakresie ochrony powietrza, gleb, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi;**

- wg art. 72 - *należy ustalić proporcje pozwalające na zachowanie lub przywrócenie na terenie równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia,*
- art. 73 - należy min. uwzględnić wymagania, ograniczenia wynikające z ustanowionych form ochrony przyrody oraz ew. obszarów ograniczonego użytkowania – teren poza granicami obszarów chronionych,
- planowana inwestycja **jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 2 (*linie komunikacyjne, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linia kablowe i inne ob. liniowe*), które **wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym: 1) ochronę walorów krajobrazowych; 2) możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt,**
- wg art. 76 - „nowo zbudowany obiekt */../ lub instalacja nie mogą być oddane do użytku jeżeli nie spełniają wymogów ochrony środowiska, o których mowa w ust. 2 „,*
- zabudowa winna być zgodna z wymogami zrównoważonego rozwoju, **nie może powodować zanieczyszczeń – przez co rozumie się „emisję, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powoduje szkodę w dobrach materialnych, pogarsza walory estetyczne środowiska lub koliduje z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska” –art. 3 ustawy;**

- teren objęty wnioskiem nie leży w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych,

- **inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagana jest dla niego decyzja środowiskowa wydawana przed decyzją o warunkach zabudowy, decyzja taka została wydana, określono w niej warunki realizacji.**

Zgodnie z art. 29 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.):

„6. Decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają przedsięwzięcia, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz przedsięwzięcia wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w ust. 1 pkt 17-19.”

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody - teren inwestycji położony jest częściowo w granicach OCHK Żuław Gdańskich, obowiązują przepisy ustawy o ochronie przyrody oraz przepisy uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego - Uchwała Nr 569/XLV/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2022 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r. poz. 3207).

Ustawa z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne – nie dotyczy; Teren nie jest obszarem zagrożonym niebezpieczeństwem powodzi.

Ustawa z dnia 09 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze – nie dotyczy

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - na fragmencie planowanej trasy przebudowy drogi występują strefy ochrony archeologicznej – dla stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków; wszelka działalność związana z prowadzeniem prac ziemnych na obszarze występowania zabytków archeologicznych wymaga przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach uregulowanych obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)

Art.28.1. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29-31.

Zgodnie z § 4 pkt 10 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 4 września 2015 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2023 r. poz. 1238) pomoc jest przyznawana na operację, które będą łączyły jednostki osadnicze z istniejącą drogą publiczną. Operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” mogą obejmować zakresem **budowę, przebudowę lub zmianę nawierzchni dróg/ulic zlokalizowanych w obrębie jednostek osadniczych** jeżeli droga/ulica ta będzie łączyć się z istniejącą drogą publiczną.

Definicja drogi została określona w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.), zgodnie z którą jako drogę należy rozumieć budowlę wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami oraz instalacjami, stanowiącą całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego, zlokalizowaną w pasie drogowym.

Art. 4 pkt 2

„2) droga – budowlę składającą się z części i urządzeń drogi, budowli ziemnych, lub drogowych obiektów inżynierskich, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, stanowiącą całość techniczno-użytkową, usytuowaną w pasie drogowym i przeznaczoną do ruchu lub postoju pojazdów, ruchu pieszych, ruchu osób poruszających się przy użyciu urządzenia wspomagającego ruch, jazdy wierzchem lub pędzenia zwierząt”;

W ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.) zdefiniowane zostały między innymi pojęcie **budowy drogi** jako wykonywanie połączenia drogowego między określonymi miejscami lub miejscowościami, a także jego odbudowę i rozbudowę oraz przebudowę drogi tj. wykonywanie robót, w których wyniku następuje podwyższenie parametrów technicznych i eksploatacyjnych istniejącej drogi, niewymagających zmiany granic pasa drogowego.

Art. 4 ww. ustawy:

17) *budowa drogi – wykonywanie połączenia drogowego między określonymi miejscami lub miejscowościami, a także jego odbudowę i rozbudowę;*

18) *przebudowa drogi – wykonywanie robót, w których wyniku następuje podwyższenie parametrów technicznych i eksploatacyjnych istniejącej drogi, niewymagających zmiany granic pasa drogowego;*

19) *remont drogi – wykonywanie robót przywracających pierwotny stan drogi, także przy użyciu wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym;*

W analizowanym przypadku wnioskowane zamierzenie zgodnie z wnioskiem należy kwalifikować jako budowę drogi.

Budowa drogi, niezależnie od miejsca jej położenia, wymaga uzyskania pozwolenia na budowę (Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 6 grudnia 2017 r., II SA/Gd 579/17).

6. Warunek z art. 61 ust. 1 pkt 6 – spełniony

6) *zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:*

a) *w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,*

b) *strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,*

c) *strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.*

F: WNIOSKI Z ANALIZY

1. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla omawianej inwestycji jest możliwe z uwagi na spełnienie warunków wymienionych w art. 61 ust. 1 pkt. 3 - 6 (pkt 1, 2 nie dotyczą ze względu na rodzaj inwestycji) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977):

- planowane zagospodarowanie i zabudowa wg wniosku są do pogodzenia z istniejącym, faktycznym przeznaczeniem terenu,
- zapewniony jest dostęp do drogi publicznej – inwestycja będzie włączona do istniejącej drogi publicznej powiatowej,
- istniejące i projektowane uzbrojenie terenu – wystarczające,
- teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne - użytki dr wg ewidencji,
- zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi.

2. Zamierzenie inwestycyjne wymaga zgłoszenia, inwestor może wystąpić o pozwolenie na budowę (przebudowa drogi) zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz powinno być zgodne z przepisami odrębnymi, szczególnie:

3. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przeprowadzonej analizy:

- rodzaj zabudowy – teren komunikacji – droga wewnętrzna,
- funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu, rodzaj inwestycji: budowa drogi wewnętrznej
- przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), przy projektowaniu należy uwzględnić między innymi:
 - wymagania ochrony środowiska - zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym zapewnić ochronę walorów krajobrazowych - zgodnie z art. 73 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia,
 - walory ekonomiczne przestrzeni,
 - prawo własności;

- inwestycję realizować należy zgodnie z zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji – zgodnie z decyzją Wójta Gminy Tczew RK.6220.23.2022 z dnia 1 grudnia 2022 r.

Charakterystyka inwestycji: w treści wniosku.

4. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla omawianej inwestycji **jest możliwe z uwagi na zgodność z przepisami szczególnymi.**

5. Wymagane uzgodnienia projektu decyzji:

- z zarządcą drogi gminnej (można odstąpić, gdyż zarządcą drogi jest organ wydający decyzję o warunkach zabudowy),
- z zarządcą drogi powiatowej,
- z RDOŚ w Gdańsku (położenie w granicach OCHK),
- z wojewódzkim konserwatorem zabytków – strefy ochrony archeologicznej na fragmencie pasa drogowego.

WÓJT
Przyszto Augustyniak

11. 30

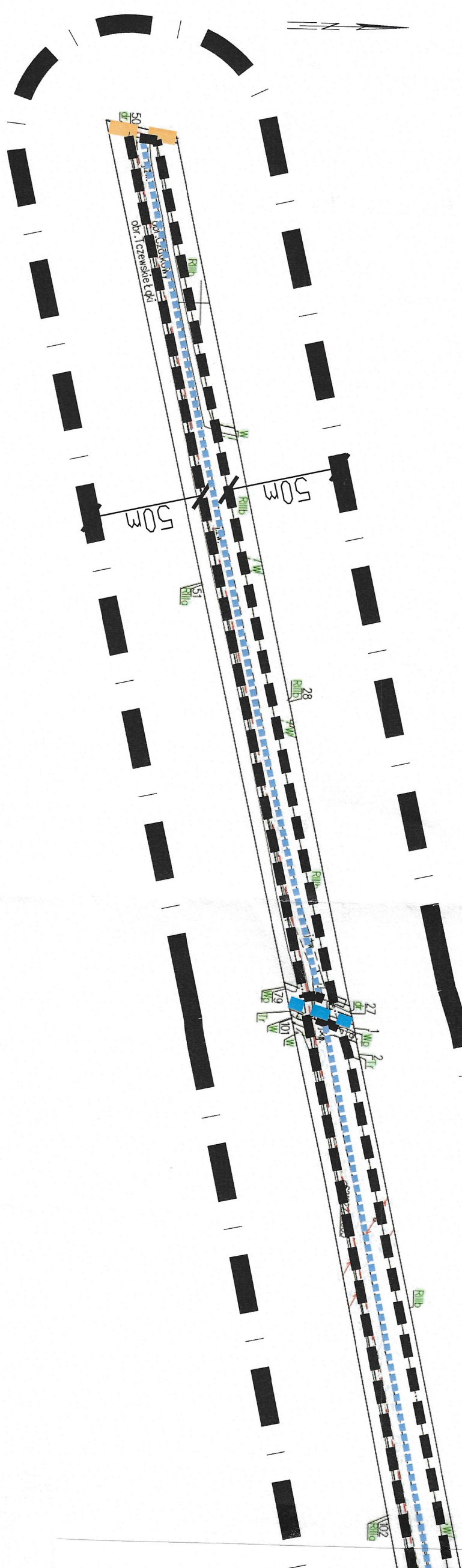
ZALĄCZNIK nr 3
ANALIZA URBANISTYCZNO ARCHITEKTONICZNA
DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY
nr WKI.6730.1.82.2023 z dnia 22 sierpnia 2023 r.
część dz. nr 12, 29, 51, obręb Czarkowy, gmina Tczew

URZĄD GMINY
ul. Lecha 12
83-110 Tczew
woj. pomorskie

Skala 1:2000

WÓJT
Starostwo Powiatowe

- Legenda**
- linia rozgraniczająca teren inwestycji
 - granice obszaru analizowanego
 - droga publiczna gminy
 - drog wewnętrzna
 - granica OCIR Żuław Gdańskich
 - cieki wodne - rzeka Motława i Myśliki Rów
 - strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego



ARKUSZ 2

0 100 200



ARKUSZ 3

0 100 200

ARKUSZ 1

0 100 200



PODPIS ZAUFANY

MICHAŁ
SADOWSKI
02.11.2023 12:00:34 [GMT+1]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

TOM 1: INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRON
ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH

TOM 2: DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

TOM 3: DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

TOM 4: UZGODNIENIE Z ORANGE POLSKA

TOM 5: UZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW ORAZ RZGW

TOM 6: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 1.

TOM 7: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 2.

**3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (pismo nr
RK.6220.23.2022 z dn. 1.12.2022)**

z dniem 3.01.2023

Tczew, dnia 1 grudnia 2022 r.

RK.6220.23.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 72 ust. 1a, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), a także z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Tczew, ul. Lecha 12, 83-110 Tczew o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy”, na terenie działek nr: 12, 29 i 51, obręb ewidencyjny Czatkowy, gmina Tczew, powiat tczewski, woj. pomorskie

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy”, na terenie działek nr: 12, 29 i 51, obręb ewidencyjny Czatkowy, gmina Tczew, powiat tczewski, woj. pomorskie
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach 6.00-22.00);
 2. naprawy maszyn i urządzeń, zabiegi związane z ich konserwacją, uzupełnianie paliwa wykonać w miejscach specjalnie do tego przeznaczonych i zabezpieczonych, na uszczelnionym podłożu;
 3. zabezpieczyć miejsce budowy, miejsca tankowania maszyn budowlanych oraz miejsca eksploatacji urządzeń mechanicznych przed ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska wodno-gruntowego poprzez utwardzenie i uszczelnienie terenu oraz wyposażenie punktów tankowania w sorbenty substancji ropopochodnych;
 4. w przypadku wycieku do środowiska substancji ropopochodnych: zabezpieczyć wyciek przed przedostaniem się do wód powierzchniowych i gruntowych; zapewnić sprawne usunięcie go z powierzchni wody lub gruntu oraz bezwzględnie zlecić usunięcie skażonej warstwy ziemi wyspecjalizowanemu wykonawcy;
 5. zaplecze budowy, bazę materiałowo sprzętową, miejsce gromadzenia odpadów zlokalizować w miejscu zapewniającym ochronę zadrzewień, zakrzewień oraz terenów wodno-błotnych (łąk, rowów, rzeki Motławy);
 6. nie dopuścić do zasypywania i zanieczyszczenia terenów wodno-błotnych (łąk, rowów, rzeki Motławy);
 7. prace budowlane wykonać poza okresem prowadzić rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca. Dopuszcza się prowadzenie prac

- w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa miejsc rozrodu i migracji płazów oraz po potwierdzeniu wpisem w dokumentacji budowlanej;
8. podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt- płazów, gadów i małych ssaków. Codziennie rano przeprowadzać kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym i potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;
 9. podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 10. drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie lub owinięcie matami - bez uszkodzenia kory;
 11. nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
 12. w zasięgu korony nie parkować maszyn i pojazdów;
 13. w sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie;
 14. należy unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
 15. plac budowy należy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
 16. odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować;

III. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 1.08.2022 r. Inwestor – Gmina Tczew, ul. Lecha 12, 83-110 Tczew, w imieniu którego na mocy pełnomocnictwa występuje Pan Michał Sadowski, zwrócił się do Wójta Gminy Tczew o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy”, na terenie działek nr: 12, 29 i 51, obręb ewidencyjny Czatkowy, gmina Tczew, powiat tczewski, woj. pomorskie.

Zgodnie z art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm – zwanej dalej Kpa) w związku z art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska

oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm. - zwanej dalej o.o.s.), zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu w przedmiotowym postępowaniu następowało poprzez publiczne ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tczew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Tczew.

Według Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zadania przewidziane do realizacji w ramach niniejszego przedsięwzięcia należą do grupy opisanej w § 3 ust. 1 pkt 62 „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;”

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o.o.s.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii:
 - 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
 - 2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1a;
 - 3) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75, ust. 1, pkt 4 ww. ustawy Wójt Gminy Tczew.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Wójt Gminy Tczew pismem z dnia 12.08.2022r. znak: RK.6220.23.2022 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tczewie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 5.09.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wezwał do uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z informacją o rozstrzygnięciu sprawy w terminie 14 dni od otrzymania przedmiotowego uzupełnienia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tczewie pismem znak: ZNS.9022.4.44.2022.MD z dnia 6.09.2022 r. wyraził opinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku pismem znak:

GD.ZZŚ.3.435.340.1.2022.AK z dnia 21.09.2022 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Postanowienie znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.638.2022.MŚB.2 z dnia 11.10.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) zawiadomieniem z dnia 18.10.2022r. znak: RK.6220.23.2022 Wójt Gminy Tczew poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji.

W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Wójt Gminy Tczew w trakcie postępowania zanalizował skalę i rodzaj oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia następująco:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie przebudowę drogi w miejscowości Czatkowy na terenie działek nr: 12, 29 i 51, obręb ewidencyjny Czatkowy, gmina Tczew, powiat tczewski, woj. pomorskie.

Przebudowa obejmować będzie utwardzenie istniejącej drogi. Istniejąca droga jest częściowo drogą o nawierzchni nieulepszonej (droga tłuczniowa) oraz częściowo drogą gruntową. W związku z przebudową istniejącego układu drogowego planuje się wykorzystanie istniejącej infrastruktury, tj. odwodnienie w postaci istniejących rowów drogowych. Nie planuje się ingerencji w istniejące rowy drogowe.

Przebudowa istniejącej drogi będzie polegała na:

- wykonaniu nawierzchni utwardzonej poszczególnych odcinków dróg - płyty drogowe betonowe IOMB;
- wykonaniu pobocza z kruszywa;
- dostosowanie geometrii drogi w planie i profilu do parametrów drogi istniejącej;
- przebudowie skrzyżowań i zjazdów;
- rozbiórce istniejącej nawierzchni, miejscami zbudowanej z kostki betonowej, celem wykonania nowej nawierzchni.

Projektowana inwestycja ma na celu polepszenie bezpieczeństwa użytkowników drogi, warunków estetycznych i środowiskowych dla mieszkańców okolicznych miejscowości. Nowa droga nie będzie generowała dodatkowego natężenia ruchu – w dalszym ciągu będzie pełniła funkcję drogi lokalnej, uczęszczanej przez mieszkańców.

Na obszarze inwestycji zlokalizowano pojedyncze słupy energetyczne oraz kable telefoniczne. Nie planuje się ingerencji w istniejące uzbrojenie. W przypadku występowania niezinventaryzowanego uzbrojenia podziemnego, odkrytego podczas robót budowlanych, jego ewentualne przebudowy będą miały charakter punktowy.

W trakcie budowy drogi wykonywane będą następujące czynności:

- zdjęcie/usunięcie warstwy humusu, a w przypadku remontu starych dróg - skruszenie/usunięcie starej konstrukcji drogowej;
- zagęszczenie gruntu rodzimego, nadanie odpowiedniego profilu, ewentualne odziarnienie gruntu rodzimego;
- wykonanie podbudowy, stabilizacja, nadanie odpowiedniego profilu korpusu drogi;
- układanie nawierzchni zgodnie z projektowaną konstrukcją.

Sprzęt jaki użyty zostanie do robót drogowych to: koparko-spycharka, koparka, spycharka gąsienicowa, równiarka samojezdna, zrywarka samojezdna, walec statyczny samojezdny, ubijak spalinowy, brona talerzowa, pompa wirnikowa spalinowa, pompa głębinowa elektryczna, żuraw samochodowy, wciągnik przejezdny, ciągnik kołowy, ciągnik siodłowy z naczepą, samochód skrzyniowy, samochód samowyładowczy, samochód beczkowóz, beczkowóz ciągniony, wibrator powierzchniowy, spawarka, piła, wiertnica samojezdna.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja dotyczy przebudowy istniejącego układu drogowego zlokalizowanego na działkach nr: 12, 29, 51 obręb ewidencyjny Czatkowy, gmina Tczew, powiat tczewski, woj. pomorskie. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi ok. 2,0 ha.

W sąsiedztwie istniejącej drogi znajdują się: grunty orne, grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, rowy melioracyjne, drogi, łąki, grunty zabudowane i zurbanizowane.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to Dolina Dolnej Wisły PLB040003, oddalony o ok. 0,6 km na wschód od planowanej inwestycji. Dalej, w odległości ok. 9,5 km na południe znajduje się obszar Natura 2000 Dolna Wisła PLH220033

Wnioskowane działki położone są poza obszarem występowania korytarzy ekologicznych. Najbliżej zlokalizowany korytarz to Dolina Dolnej Wisły GKPr-10A zlokalizowany jest w odległości ok. 0,6 km na wschód od planowanego zamierzenia.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich, na terenie którego obowiązują przepisy uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2942). Zgodnie z § 5 ww. uchwały na terenie obszarów chronionego krajobrazu obowiązują zakazy, które zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., po z. 916 z późn. zm.) nie dotyczą planowanego przedsięwzięcia jako inwestycji celu publicznego.

Uwzględniając powyższe, stwierdzić należy, że realizacja zamierzenia w zakresie przedstawionym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz cel jego realizacji nie wpłyną na zachowanie środowiska przyrodniczego w ww. obszarze chronionego krajobrazu.

Teren objęty inwestycją, aktualnie stanowi drogę lokalną w miejscowości Czatkowy. Jest to droga w głównej mierze gruntowa, częściowo utwardzona. Jednak ze względu na bezpieczeństwo użytkowników drogi oraz zastosowanie nowocześniejszych rozwiązań materiałowych, planuje się jej przebudowę, poprzez wymianę istniejącej nawierzchni.

Nowa konstrukcja nie wpłynie na dotychczasowe pokrycie szatą roślinną - nie planuje się wycinki drzew oraz krzewów.

Inwestycja w żaden sposób nie będzie ingerowała w istniejące zadrzewienia. Zobligowano Inwestora do zabezpieczenia drzew znajdujących się w bezpośrednim zasięgu oddziaływania inwestycji przed ich mechanicznym uszkodzeniem.

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanych prac w bezpośrednim sąsiedztwie terenów wodno- błotnych stanowiących potencjalne miejsce występowania chronionych gatunków płazów i gadów konieczne jest zastosowanie środków minimalizujących ewentualne

szkody w populacjach tych zwierząt.

Ponadto z uwagi na możliwość występowania w bezpośrednim zasięgu robót herpetofauny tut. organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW2000048699 i nazwie Motława od dopł. z Lubiszewa do ujścia wraz z Radunią od Kanału Raduńskiego do ujścia i Kłodawą od Styny do ujścia. Stanowi ona silnie zmienioną część wód o dobrym stanie ogólnym (dobry i powyżej dobrego potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny). Jest monitorowana i zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 916), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich oraz w bliskim sąsiedztwie obszaru ptasiego Natura 2000 – Dolina Dolnej Wisły (ok. 600 metrów).
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200015. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Nie będzie miało również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego potencjału ekologicznego i chemicznego JCWP.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Teren inwestycji nie jest położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na którym obowiązują

ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.).

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę oddziaływanie planowanej inwestycji, oddziaływanie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie stwarza ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowanie

Źródłem hałasu powstającym podczas prac budowlanych będzie praca maszyn budowlanych. Uciążliwość ta związana z okresem budowy będzie krótkotrwała i odwracalna. Wynika to ze skali inwestycji i stosowanej technologii. Emisja hałasu wynikająca z pracy maszyn i pojazdów budowlanych będzie w rejonie inwestycji nieznacznie zwiększona w porównaniu do tła akustycznego wynikającego z obecnie odbywającego się ruchu. Prace charakteryzują się bezpośrednim i krótkotrwałym oddziaływaniem. Obszar uciążliwości będzie przesuwiał się liniowo zgodnie z postępem prac budowlanych i dotyczyć będzie jedynie etapu budowy. Prace budowlane prowadzone będą w odległości ok 450 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Dopuszczalne poziomy hałasu dla ww. zabudowy nie zostaną przekroczone. Zabezpieczenie przed hałasem jest podstawą działań organizacyjnych w ramach realizacji przedsięwzięcia i nadzoru nad nim.

Sprzęt i środki transportowe będą dobierane z uwzględnieniem ich wpływu na środowisko (hałas i drgania). Podczas prac przewiduje się prawidłową eksploatację i właściwą konserwację sprzętu. Maszyny i pojazdy nie będą przeciążone i przeładowane oraz będą spełniać wymagania odnośnie ochrony przed hałasem. Prace prowadzone będą w porze dziennej. Zastosowane maszyny nie będą pracowały w jednym czasie. Prawidłowa organizacja ruchu na placu budowy, w tym: regulacja natężenia ruchu pojazdów, regulacja struktury pojazdów, regulacja prędkości i płynności ruchu, będą powodowały ograniczenie emisji hałasu. Mała prędkość pojazdów będzie jednym z najważniejszych czynników wpływających na ograniczenie emisji hałasu.

Podczas wykonywania warstw konstrukcji nawierzchni mogą wystąpić dodatkowe uciążliwości dla środowiska spowodowane zanieczyszczeniem otoczenia pyłami powstającymi podczas transportu lub prac ziemno-budowlanych. Pylenie wtórne powstaje podczas transportowania materiału nawierzchniowego. W celu zmniejszenia oddziaływania plac budowy i drogi dojazdowe dla samochodów z materiałami należy utrzymywać w należytych stanie, nawierzchnie powinny być zraszane. Aby ograniczyć nadmierne pylenie podczas budowy planuje się stosować maszyny budowlane nowej generacji. Zapylenie w trakcie realizacji inwestycji jest nie do uniknięcia. Jednak uciążliwość pylenia krótkotrwałego (tylko podczas budowy) nie będzie nadmiernie uciążliwa dla otoczenia. Na podstawie porównania z podobnymi obiektami można stwierdzić, że przebudowa drogi nie będzie źródłem występowania przekroczeń zanieczyszczeń powietrza.

Przebudowa i rozbudowa drogi publicznej nie spowoduje przekroczenia norm dotyczących emisji hałasu, a nawet wpłynie na jego zmniejszenie. Na etapie eksploatacji publicznej drogi gminnej nie należy się spodziewać uciążliwości dla terenów przyległych.

Podczas realizacji inwestycji powstawać będą głównie odpady zaliczane do grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

Podczas budowy wytwarzane będą odpady, spośród których należy wymienić:

- mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych - (KOD: 13 01 01);
- mineralne oleje silnikowe przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych - (KOD: 13 02 05);
- opakowania z papieru i tektury - (KOD: 15 01 01);
- sorbenty i mat. filtracyjne tkaniny do wycierania, ubrania ochronne - (KOD: 05 02 01);
- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów- (KOD: 17 01 01);
- gleba i ziemia, w tym kamienie zawierające substancje niebezpieczne - (KOD: 17 05 03);
- gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03 - (KOD: 17 05 04);
- urobek z pogłębiania zawierający lub zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi - (KOD: 17 05 05);
- urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 05 - (KOD: 17 05 06);
- inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane) zawierające substancje niebezpieczne - (KOD: 17 09 03);
- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 - (KOD: 17 09 04);
- niesegregowane odpady komunalne - (KOD: 20 03 01).

Odpowiedzialnym za zagospodarowanie odpadów na tym etapie będzie jego wytwórca, tj. wykonawca prac. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

- gromadzenie powstałych odpadów w sposób selektywny,
- zagospodarowanie odpadów,
- zapewnienie właściwego postępowania z odpadami niebezpiecznymi,
- dążenie do minimalizacji ilości odpadów oraz ich maksymalne wykorzystanie,
- organizacja placu budowy oraz zaplecza materiałów budowlanych z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska i warunków bhp i p.poż.

Funkcjonowanie inwestycji będzie powodowało powstawanie głównie odpadów z grupy 20 tj. odpadów komunalnych łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie, wytwarzanych przez osoby użytkujące drogę.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko Inwestor podejmie działania, do których należą min.:

- prace budowlane odbywać się będą w porze dziennej;
 - w czasie przerw w pracy maszyny i sprzęt będą wyłączane;
 - teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze, zostanie utwardzony;
 - zaplecze budowy zostanie wyposażone w przenośne toalety. Ścieki powstające na placu budowy będą wywożone poza teren inwestycji, co zapewni wykonawca robót;
 - w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji szkodliwych dla środowiska podczas prowadzenia robót budowlanych z maszyn budowlanych lub samochodów ciężarowych i obsługi budowy zostaną podjęte niezwłoczne działania celem usunięcia zanieczyszczeń;
 - do wykonania robót budowlanych będzie zastosowana technologia oraz materiały budowlane przyjazne środowisku, które będą posiadać wymagane prawem certyfikaty;
- prace budowlane w obrębie cieków, w miarę możliwości, będą wykonywane ręcznie, tak aby ograniczyć ewentualne niekontrolowane i awaryjne spływy substancji ropopochodnych do cieków;

- nasypy będą tworzone o bezpiecznym nachyleniu, tak aby zapobiec osunięciu się masy na tereny sąsiednie, zwłaszcza do cieków;
- używany sprzęt będzie sprawny i wydajny, właściwie eksploatowany oraz konserwowany;
- po zakończeniu realizacji przyległy teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu umożliwiającego jego użytkowanie;
- gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zaplanowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zwłaszcza na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych, do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie zgromadzonego materiału nie stwierdza się możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji względem innych przedsięwzięć i tym samym kumulowania się negatywnych oddziaływań.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby jego realizacja mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym wpłynąć na: pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Przy uwzględnieniu charakteru i skali zamierzenia przedsięwzięcie nie narusza przepisów Uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.)

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia ze względu na jego lokalny charakter i lokalizację w znacznej odległości od granicy kraju.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji przedsięwzięcie nie narusza przepisów w zakresie pozostałych form ochrony przyrody.

W trakcie postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski stron.

W związku z tym orzeczono jak w sentencji.

Reasumując, właściwe przygotowanie, realizacja i późniejsza eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem dodatkowych obciążeń środowiska.

Pouczenie:

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm). Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust.3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska może wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.
2. Termin może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Tczew w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Z up. WÓJTA

Tomasz Urbański
Zastępca Wójta

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tczew, ul. Lecha 12, 83-110 Tczew
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa.
3. UG/RK a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Obrońców Westerplatte 10, 83-110 Tczew,
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska ul. Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie przebudowę drogi w miejscowości Czatkowy na terenie działek nr: 12, 29 i 51, obręb ewidencyjny Czatkowy, gmina Tczew, powiat tczewski, woj. pomorskie.

Przebudowa obejmować będzie utwardzenie istniejącej drogi. Istniejąca droga jest częściowo drogą o nawierzchni nieulepszonej (droga tłuczniowa) oraz częściowo drogą gruntową. W związku z przebudową istniejącego układu drogowego planuje się wykorzystanie istniejącej infrastruktury, tj. odwodnienie w postaci istniejących rowów drogowych. Nie planuje się ingerencji w istniejące rowy drogowe.

Przebudowa istniejącej drogi będzie polegała na:

- wykonaniu nawierzchni utwardzonej poszczególnych odcinków dróg - płyty drogowe betonowe IOMB;
- wykonaniu pobocza z kruszywa;
- dostosowanie geometrii drogi w planie i profilu do parametrów drogi istniejącej;
- przebudowie skrzyżowań i zjazdów;
- rozbiórce istniejącej nawierzchni, miejscami zbudowanej z kostki betonowej, celem wykonania nowej nawierzchni.

Projektowana inwestycja ma na celu polepszenie bezpieczeństwa użytkowników drogi, warunków estetycznych i środowiskowych dla mieszkańców okolicznych miejscowości. Nowa droga nie będzie generowała dodatkowego natężenia ruchu – w dalszym ciągu będzie pełniła funkcję drogi lokalnej, uczęszczanej przez mieszkańców.

Na obszarze inwestycji zlokalizowano pojedyncze słupy energetyczne oraz kable telefoniczne. Nie planuje się ingerencji w istniejące uzbrojenie. W przypadku występowania niezinwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego, odkrytego podczas robót budowlanych, jego ewentualne przebudowy będą miały charakter punktowy.

W trakcie budowy drogi wykonywane będą następujące czynności:

- zdjęcie/usunięcie warstwy humusu, a w przypadku remontu starych dróg - skruszenie/usunięcie starej konstrukcji drogowej;
- zagęszczenie gruntu rodzimego, nadanie odpowiedniego profilu, ewentualne odziarnienie gruntu rodzimego;
- wykonanie podbudowy, stabilizacja, nadanie odpowiedniego profilu korpusu drogi;
- układanie nawierzchni zgodnie z projektowaną konstrukcją.

Sprzęt jaki użyty zostanie do robót drogowych to: koparko-spycharka, koparka, spycharka gąsienicowa, równiarka samojezdna, zrywarka samojezdna, walec statyczny samojezdny, ubijak spalinowy, brona talerzowa, pompa wirnikowa spalinowa, pompa głębinowa elektryczna, żuraw samochodowy, wciągnik przejezdny, ciągnik kołowy, ciągnik siodłowy z naczepą, samochód skrzyniowy, samochód samowyładowczy, samochód beczkowóz, beczkowóz ciągniony, wibrator powierzchniowy, spawarka, piła, wiertnica samojezdna

Z up. WÓJTA
Tomasz Trbański
Zastępca Wójta



TOM 1: INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRON
ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH

TOM 2: DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

TOM 3: DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

TOM 4: UZGODNIENIE Z ORANGE POLSKA

TOM 5: UZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW ORAZ RZGW

TOM 6: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 1.

TOM 7: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 2.

**4. *Uzgodnienie branżowe – Orange Polska (nr
692/TTDSILU/P/2023/BS z dn. 23.01.2023)***

Jednostka ewidencyjna: Tczew-G [221406-2]
 Powiat: tczewski
 Działka: 51, 29, 14
 Obręb: Czatkowy [0004]

SKALA 1:500

Objekt: Czatkowy

Sekcje mapy: 6.216.27.23.3.1; 6.216.27.23.1.3; 6.216.27.23.1.1; 6.216.27.18.3.1; 6.216.27.18.3.3; 6.216.27.23.3.4; 6.216.27.18.1.4; 6.216.27.18.1.3
Układ odniesienia poziomy: PL-2000

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.794.2022

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 05.05.2015 r. Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w pliku kcd programu Turbo Map v9.2 (uzyskanego z danych w PDDGIK – operatorów techn. i wektoryzacji istniejącej w skali 1:500) oraz aktualizacji w zakresie opracowania. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych urzędzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Uwaga:

Nie dochodzą do skutku prawne granic,

Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane

danych zgromadzonych w PODGIK - operatów techn.

W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębnego ustalenie.

Wła działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

W PODGIK – operatorów techn. i wektoryzacji istniejącej w skali 1:500) oraz aktualizacji w zakresie opracowania

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych w skali 1:500, oraz aktualizacji w zakresie opracowania.

urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do

Uwaga:

Nie dochodzą do stanu prawnego granic.

Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane

danych zgromadzonych w PDDGIK - operatorów techn.

W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrę-

Wła działek objętych zakresem nie przeprowadzono badań pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebn

ZAKRES AKTUALIZACJI

Tczew dn. 27.05.2022

	- projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 12 cm
	- wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo
	- pobocze z kruszywa

Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i
Obsługi Klienta
Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa
692/TTDSILU/P/2023/BS z 23.01.2023
podniewieniadata
zarządzenia nie występują urzędzenia Orange Polska.

Podpis: Berikom Sadi

Informuje, że na obszarze objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń technicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do Orange i uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie zamierzeń.

Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy.
692/TTDSILU/P/2023 z 23.01.2023
Nr uzgodnienia....., data.....

Podpis: Bogdan

Inwestor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZESIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Branża	Skala	1: 250	Data	1.2023	Nr rys. 1
drogowa					
Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51).					
branża drogowa	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17		Tytuł rysunku PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11				

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Objekt: Czatkowy

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.794.2022

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 05.05.2024 Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w pliku kcd programu Turbo Map v9.2 (uzyskanego z danych w PDGik - operatorów techn. i wektoryzacji istniejącej na skali 1:500) oraz aktualizacji w zakresie opracowania. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych urzędów podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Uwaga:

Nie dochodzą do stanu prawnego granic.

Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane

daných zgrupovaných w PDDGIK - operatívne techn.

W celu określenia przebiegu granic wymagane jest

Wła działek objętych zakresem nie przeprowadzo

pod kątem występowania ewentualnych obciążeń

ang
rukt
e Za
Obs
skie

ZAKRES AKTUALIZACJI

Tczew dn. 27.05.2022

LEGENDA

- projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 22 cm
- wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo
- pobocze z kruszywa

Nr uzgodnieniadata

W obszarze opracowania nie występują urządzenia Orange Polska.

Podpis.....*Bogdan Sadowski*.....

Uzgodniono w Orange Polska S.A.

Informuje, że na obszarze objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń technicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do Orange i uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie zamierzeń.

Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy.

692/TTDSILU/P/2023 z 23.01.2023

Nr uzgodnienia....., data.....
Podpis.....

ORIENTACJA skala: 1:10 000

rys. nr 2

zakres inwestycji

692/TTDSILU/P/2023 z 23.01.2023

692/TTDSILU/P/2023 z 23.01.2023

Inwestor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU						
Branża	Skala	1: 250	Data	I.2023	Nr rys.	2
drogowa						
Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51).						
branża drogowa	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17			Tytuł rysunku PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11					

Jednostka ewidencyjna: Tczew-G [221406_2]
 Okręg: Czatkowy [0004]
 Działka: 51, 29, 14

SKALA 1:500

Objekt: Czatkowy

Sekcje mapy: 6.216.27.23.3.1; 6.216.27.23.1.3; 6.216.27.23.1.1; 6.216.27.18.3.3; 6.216.27.18.3.1; 6.216.27.23.3.4; 6.216.27.18.1.4; 6.216.27.18.1.3
Układ odniesienia poziomy: PL-2000

Układ odniesienia poziomy: PL-2000
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.794.2022

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 05.05.2024 Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w pliku kcd programu Turbo Map v9.2 (uzyskanego z danych w PDDGIK – operatorów techn. i wektoryzacji istniejącej na w skali 1:500) oraz aktualizacji w zakresie opracowania. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych urzędzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Uwaga:

Nie dochodzą do stanu prawnego granic.

Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane

danych zgromadzonych w PODGIK - operatów techn.

W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębne postępowanie.

Wła działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

ZAKRES AKTUALIZACJI

Tczew dn. 27.05.2022

Orange Polska S.A.
 Infrastruktura i Serwis Usług
 Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i
 Obsługi Klienta
 Al. Wolności 160 02-326 Warszawa

Nr uzgodnienia data

Podpis.....

Uzgodniono w Orange Polska S.A.

Informuje, że na obszarze objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezinventaryzowanych urządzeń technicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do Orange i uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie zamierzeń.

Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy.

Nr uzgodnienia....., data.....

Podpis.....

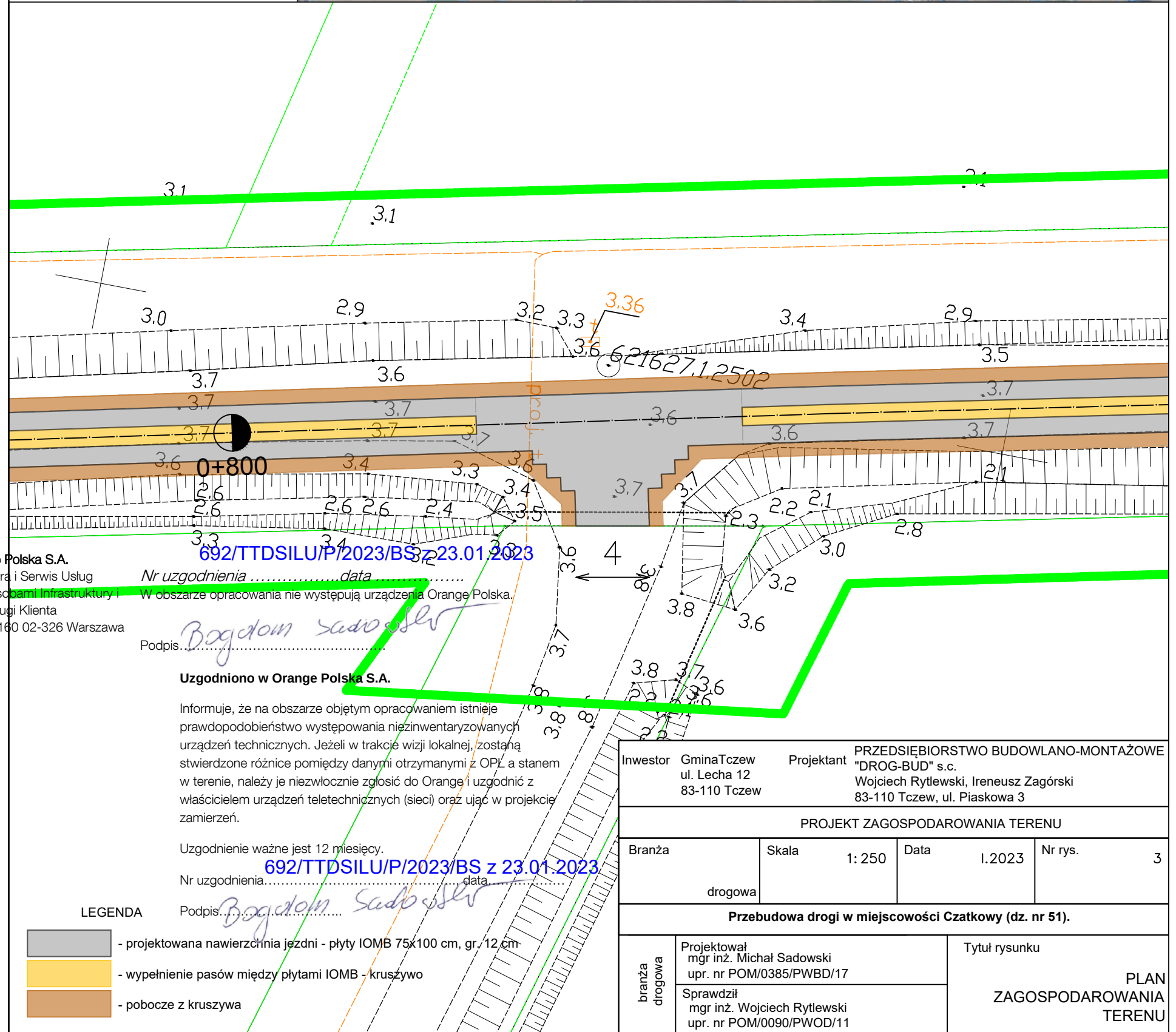
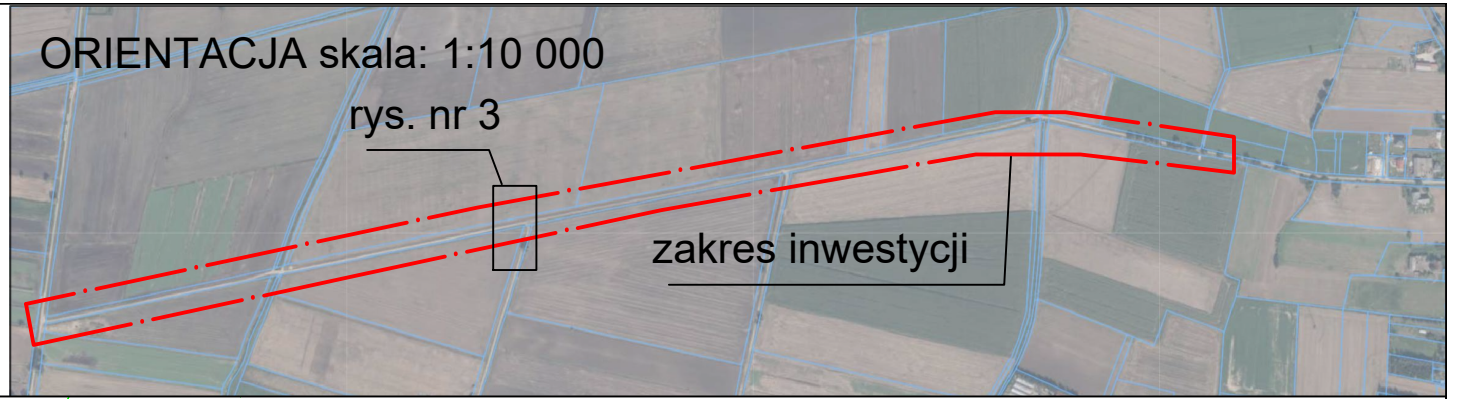
LEGENDA

-  - projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 12 cm
-  - wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo
-  - pobocze z kruszywa

ORIENTACJA skala: 1:10 000

rys. nr 3

zakres inwestycji



Inwestor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3
----------	---	------------	--

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża	Skala	Data	Nr rys.
drogowa	1:250	1.2023	3

Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51).

branża drogowa	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11

Tytuł rysunku

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Województwo pomorskie

Powiat: tczewski

Jednostka ewidencyjna: Tczew-G [221406_2]

Obiekt: Czatkowy [0004]

Dziatka: 51, 29, 14

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Ark.2(2)

Obiekt: Czatkowy

Sekcje mapy: 6.216.27.23.3.1; 6.216.27.23.1.3; 6.216.27.23.1.1; 6.216.27.18.3.3; 6.216.27.18.3.1; 6.216.27.23.3.4; 6.216.27.18.1.4; 6.216.27.18.1.3

Układ odniesienia poziomy: PL-2000

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.794.2022

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 05.05.2022

Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie

pliku kcd programu Turbo Map v9.2 (uzyskanego z danych

w PDDGiK - operatów techn. i wektoryzacji istniejącej mapy

w skali 1:500) oraz aktualizacji w zakresie opracowania.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych

urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji

Uwaga:

Nie dochodząco stanu prawnego granic.

Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane

danych zgromadzonych w PDDGiK - operatów techn.

W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębne

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych

pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Tczew dn. 27.05.2022

ZAKRES AKTUALIZACJI

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikacja i zamieszczenie prac geodezyjnych: 6640.794.2022

Uprawnienie geodezyjne, który otrzymał: Starosta Tczewski

Wykazał przed geodezyjnymi: GEOLINE Sp. z o.o. Spółka

Nr oraz data sporządzenia dokumentu: 6640.794.2022, 19931

zawierającego wynik pozytywniej weryfikacji: 27.05.2022r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych: Arkadiusz Marchewicz

Upr. nr: 22130

ORIENTACJA skala: 1:10 000

rys. nr 5

zakres inwestycji

20

2.9

3.0

3.0

3.1

3.0

1.6

1.6

2.8

692/TTDSILU/P/2023/BS z 23.01.2023

Orange Polska S.A.

Infrastruktura i Serwis Usług

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i

Obsługi Klienta

Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa

Nr uzgodnienia data

W obszarze opracowania nie występują urządzenia Orange Polska.

Podpis.....

Uzgodniono w Orange Polska S.A.

Informuje, że na obszarze objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń technicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do Orange i uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie zamierzeń.

Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy.

Nr uzgodnienia..... data.....

Podpis.....

LEGENDA

- projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 12 cm

- wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo

- pobocze z kruszywa

Investor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Branża	drogowa	Skala	1:250	Data	I.2023
		Nr rys.	5		
Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51).					
Branża drogowa	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17			Tytuł rysunku PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11				

Województwo pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: Tczew-G [221406_2]
Dzielnica: Czatkowy [0004]
Dzielnica: 51, 29, 14

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Ark.2(2)
Dzielnica: Czatkowy
Sektory mapy: 6.216.27.23.3.1; 6.216.27.23.1.3; 6.216.27.23.1.1; 6.216.27.18.3.3; 6.216.27.18.3.1; 6.216.27.23.3.4; 6.216.27.18.1.4; 6.216.27.18.1.3
Układ odniesienia pionowy: PL -2000
ID: 6640.794.2022

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 05.05.2022 r. Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie. W pliku kcd programu Turbo Map v9.2 (uzyskanego z danych w PDDGiK - operatów techn. i wektoryzacji istniejącej mapy w skali 1:500) oraz aktualizacji w terenie innych, nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnych.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Starosta Tczewski
GEOLINE Sp. z o.o. Spółka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu 6640.794.2022.19931
zawierającego wynik pozytywniej weryfikacji 27.05.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych Arkadiusz Marchewicz
Upr. nr 22130

ZAKRES AKTUALIZACJI



Tczew dn. 27.05.2022

Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i
Obsługi Klienta
Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa

Nr uzgodnieniadata
W obszarze opracowania nie występują urządzenia Orange Polska.

Podpis.....
Bogdan Sadowski

Uzgodniono w Orange Polska S.A.

Informuje, że na obszarze objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń technicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do Orange i uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie zamierzeń.

Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy.
692/TTDSILU/P/2023/BS z 23.01.2023
Nr uzgodnienia.....data.....

Podpis.....
Bogdan Sadowski

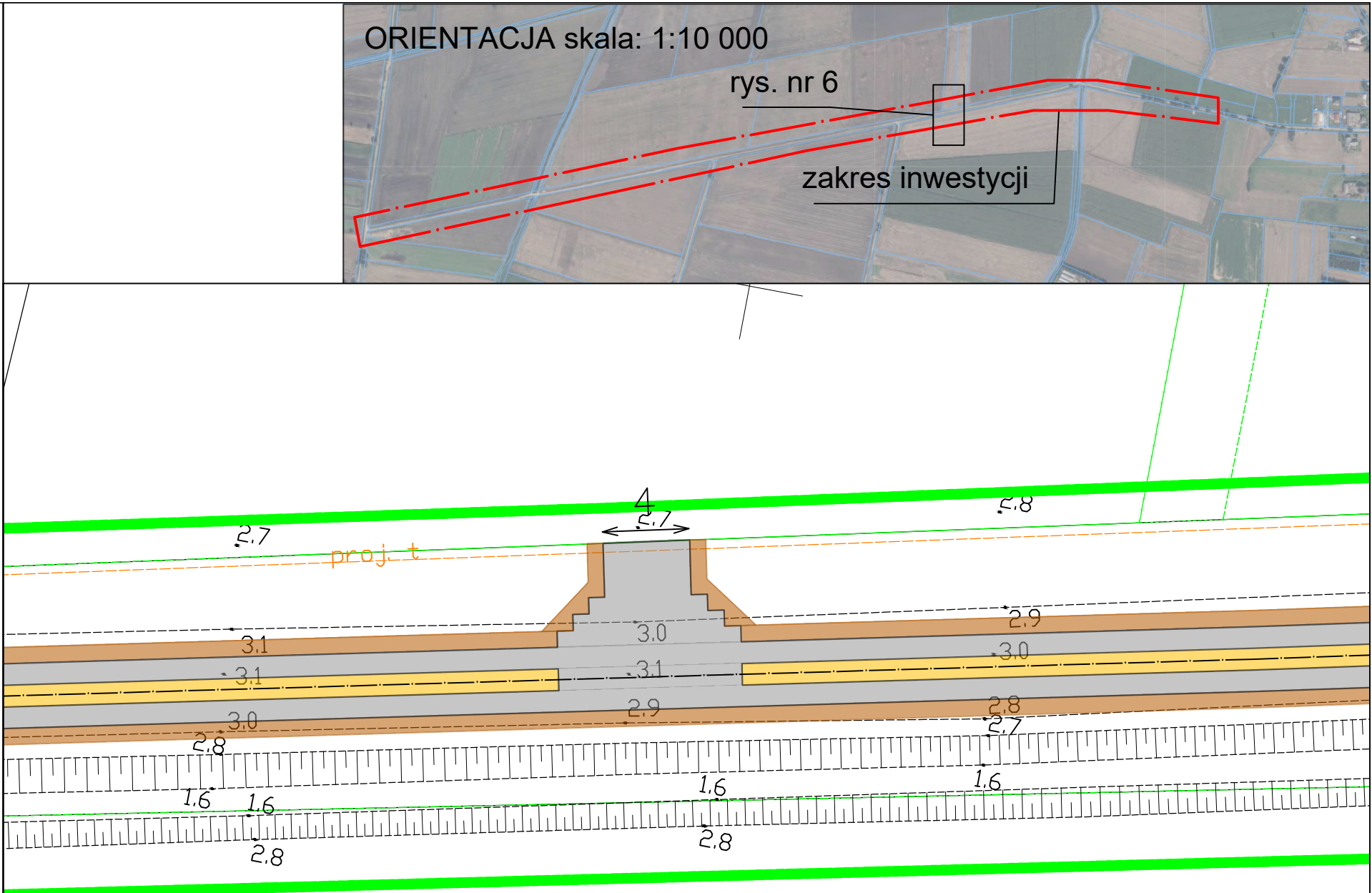
LEGENDA

- projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 12 cm
- wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo
- pobocze z kruszywa

ORIENTACJA skala: 1:10 000

rys. nr 6

zakres inwestycji



Inwestor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU						
Branża	Skala	1: 250	Data	I.2023	Nr rys.	6
drogowa						
Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51).						
branża drogowa	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17			Tytuł rysunku PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11					

Jednostka ewidencyjna: Tczew-G [221406-2]
Dobre: Czatkowy [0004]
Dziątka: 51, 29, 14

SKALA 1:500

Objekt: Czatkowy

Sekcje mapy: 6.216.27.23.3.1; 6.216.27.23.1.3; 6.216.27.23.1.1; 6.216.27.18.3.3; 6.216.27.18.3.1; 6.216.27.23.3.4; 6.216.27.18.1.4; 6.216.27.18.1.3
 Układ odniesienia poziomy: PL-2000

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.794.2022

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 05.05.2024 Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w pliku kcd programu Turbo Map v9.2 (uzyskanego z danych w PDDGIK – operatorów techn. i wektoryzacji istniejącej w skali 1:500) oraz aktualizacji w zakresie opracowania. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Uwaga:

Nie dochodzą do stanu prawnego granic.

Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane

danym zgromadzonym w PDDGIK - operatorów techn.

W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębne postępowanie.

Wła działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

ZAKRES AKTUALIZACJI

Tczew dn. 27.05.2022

Orange Polska S.A.
 Infrastruktura i Serwis Usług
 Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i
 Obsługi Klienta
 Al. Wolności 160 02-326 Warszawa

LEGENDA

- projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 12 cm
- wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo
- pobocze z kruszywa

Nr uzgodnienia data

W obszarze opracowania nie występują urządzenia Orange Polska.

Podpis: *[Signature]*

Uzgodniono w Orange Polska S.A.

Informuje, że na obszarze objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń technicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do Orange i uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie zamierzeń.

Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy.

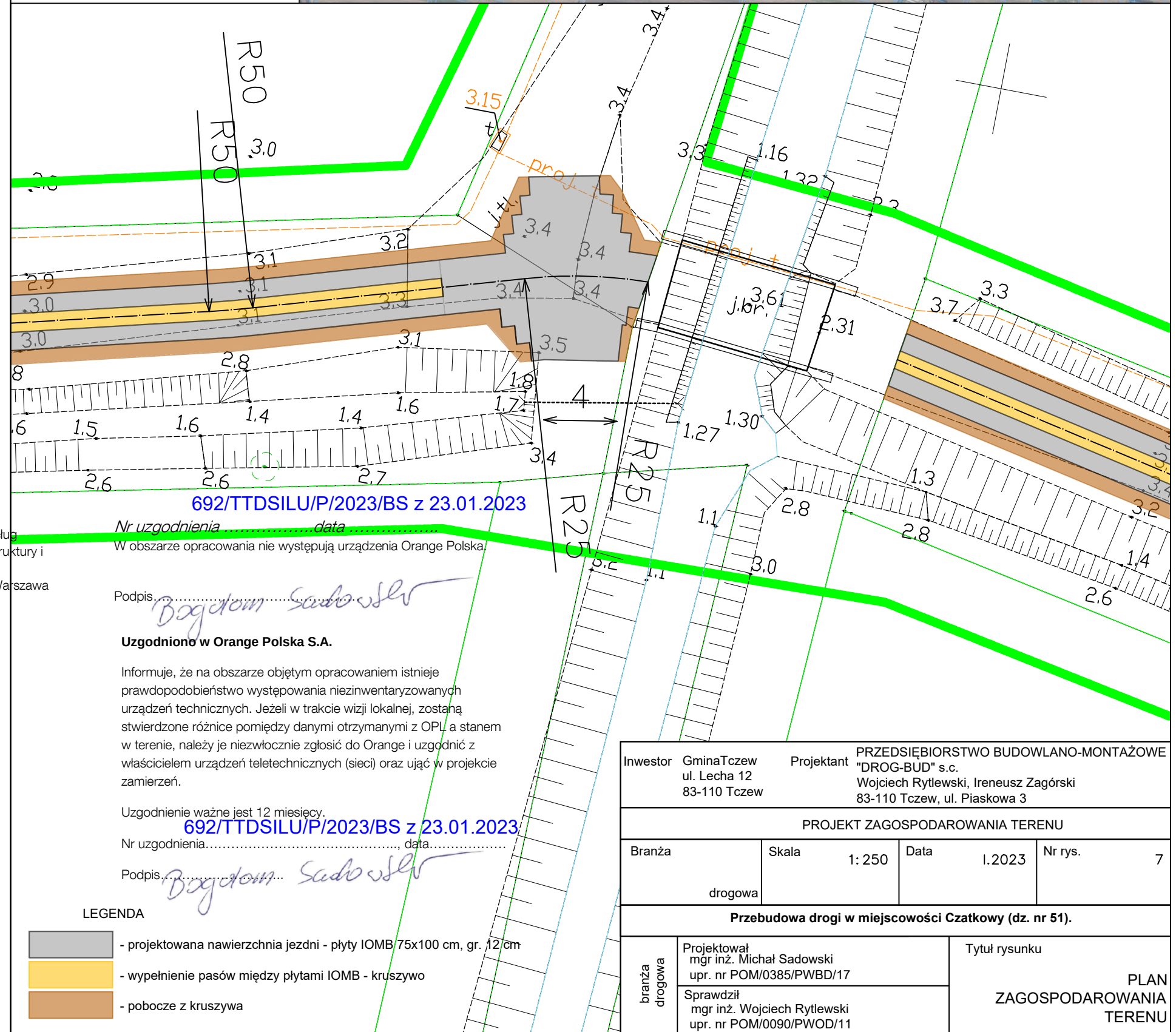
692/TTDSILU/P/2023/BS z 23.01.2023

Podpis.....

ORIENTACJA skala: 1:10 000

rys. nr 7

zakres inwestycji



Tytuł rysunku

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Ark.2(2)

Objekt: Czatkowy

Sekcje mapy: 6.216.27.23.3.1; 6.216.27.23.1.3; 6.216.27.23.1.1; 6.216.27.18.3.3; 6.216.27.18.3.1; 6.216.27.23.3.4; 6.216.27.18.1.4; 6.216.27.18.1.3
 Układ odniesienia poziomy: PL -2000

Układ odniesienia poziomy: PL-2000
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.794.2022

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 05.05.2010 r. Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie z użyciem programu Turbo Map v9.2 (uzyskanego z danych pomiarowych) oraz aktualizacji i wektoryzacji istniejącej mapy w skali 1:5000) oraz aktualizacji w zakresie opracowania. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do informacji.

Uwaga:

Nie dochodzą do stanu prawnego granic.

Kolorem czarnym określono granice uzyskane danych zgromadzonych w PDDGIK - operator

danym zgromadzonych w PDDGIK - operatorów techn.

W celu określenia przebiegu granic wymagane jest

Ula działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

ZAKRES AKTUALIZACJI

Tczew dn. 27.05.2022

Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i
Obsługi Klienta
ul. Piłsudskiego 160 02-326 Warszawa

LEGENDA

- | | |
|---|--|
|  | - projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 12 cm |
|  | - wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo |
|  | - pobocze z kruszywa |

Nr uzgodnienia data

W obszarze opracowania nie występują urządzenia Orange Polska.

Podpis: *[Signature]*

Uzgodniono w Orange Polska S.A.

Informuje, że na obszarze objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń technicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do Orange i uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie zamierzeń.

Uzgodnienie ważne jest 12 miesięcy.

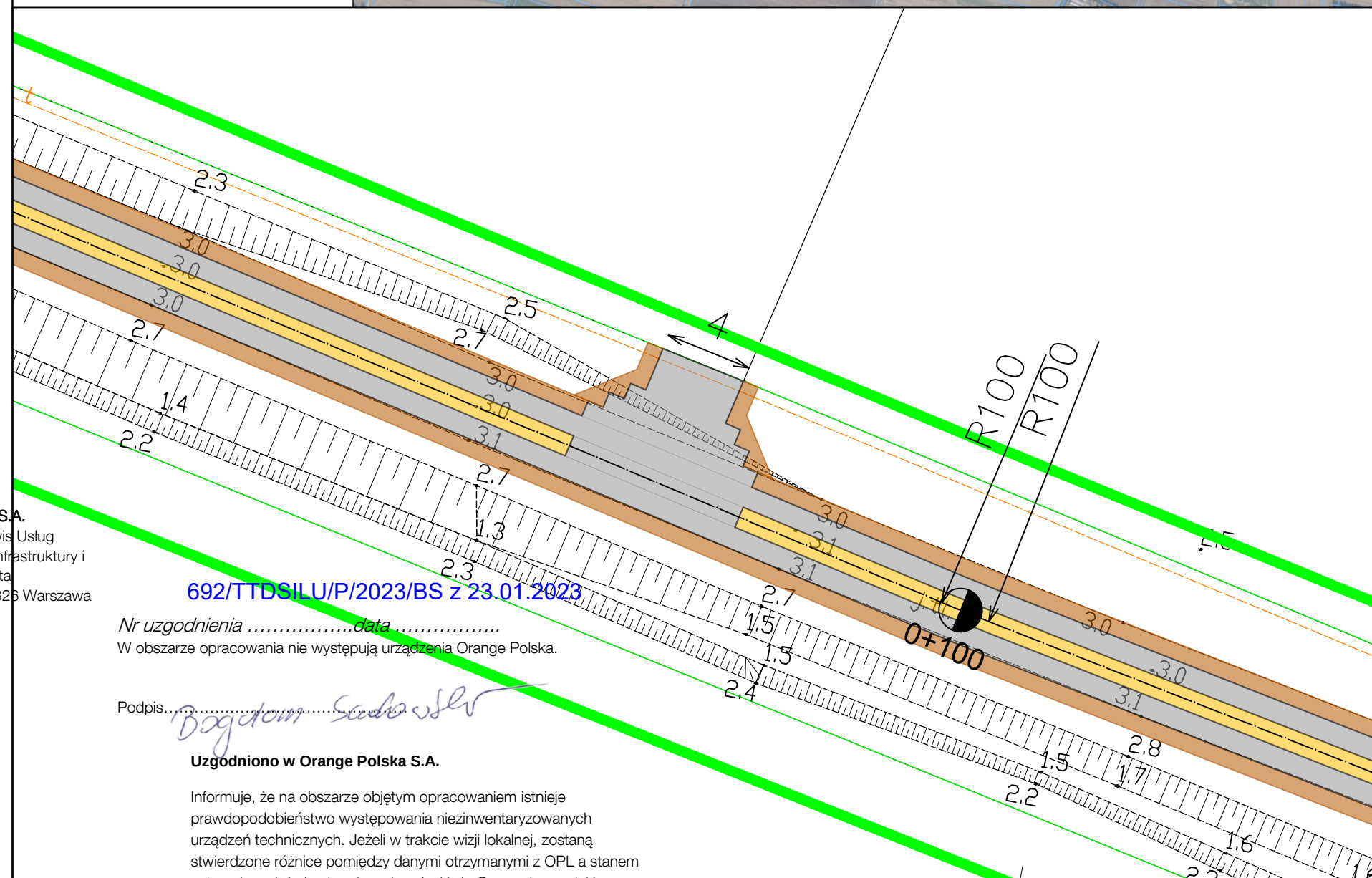
Nr uzgodnienia....., data.....

Podpis: B. Jovanović

ORIENTACJA skala: 1:10 000

rys. nr 8

zakres inwestycji



Investor	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piskowa 3		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Branża	drogowa	Skala	1: 250	Data	I. 2023
				Nr rys.	8
Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51).					
branża drogowa	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17			Tytuł rysunku PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11				



TOM 1: INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH

TOM 2: DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

TOM 3: DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

TOM 4: UZGODNIENIE Z ORANGE POLSKA

TOM 5: UZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW ORAZ RZGW

TOM 6: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 1.

TOM 7: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 2.

5. Pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych w

formie nadzoru archeologicznego – pismo nr

ZA.5161.482.2023.FG z dn. 12.07.2023



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5161.482.2023.FG

Gdańsk, dnia ...*12.07*... 2023 r.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 775) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA;
- (2) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków;
- (3) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81) [Rozporządzenie MKiDN]: § 18 ust. 1, 3 i 4 Rozporządzenia MKiDN;

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Tczew reprezentowanej przez Pana Michała Sadowskiego z dnia 27.06.2023 r. (wpłynął 27.06.2023 r.), o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego związanych z realizacją inwestycji pn. „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51,12 i 29)” na **dz. ew. 51, 12, 29 obr. 0004 Czatkowy, gm. Tczew**, w obszarze stanowiska archeologicznego AZP 16-45/137 Czatkowy 5 (punkt osadniczy z epoki kamienia);

współrzędne geodezyjne/ geograficzne:

Początek obszaru objętego wnioskiem:

N= 54°8'12.775" E= 18°47'37.705";

Koniec obszaru objętego wnioskiem:

N= 54°8'14.564" E= 18°47'53.275";

POZWALA

Gminie Tczew reprezentowanej przez Pana Michała Sadowskiego, na przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego związanych z realizacją inwestycji pn. „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51,12 i 29)” na **dz. ew. 51, 12, 29 obr. 0004 Czatkowy, gm. Tczew**, w obszarze stanowiska archeologicznego AZP 16-45/137 Czatkowy 5 (punkt osadniczy z epoki kamienia);

współrzędne geodezyjne/ geograficzne:

Początek obszaru objętego wnioskiem:

N= 54°8'12.775" E= 18°47'37.705";

Koniec obszaru objętego wnioskiem:

N= 54°8'14.564" E= 18°47'53.275";

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków, § 18 ust. 3 Rozporządzenia MKiDN), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- Nakłada się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikację, o których mowa w art. 37e Ustawy o Ochronie Zabytków;
- Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków;
 - oświadczenia osoby, kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań;
- Badania archeologiczne należy prowadzić zgodnie z wymogami metodyki badań, określonych w dokumencie pn. „Wytyczne do prowadzenia badań archeologicznych, cz. 2 Badania inwazyjne lądowe” (Warszawa 2019), opracowanym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa i rekomendowanymi zaleceniami Generalnego Konserwatora Zabytków z dnia 08.01.2020 r.;
- Wszelkie warstwy historyczne (w tym one leżące poniżej współczesnej), jałowe i kulturowe mogą być zdejmowane i eksplorowane wyłącznie ręcznie. Profile wykopu muszą zostać ręcznie odczyszczony. Wykop na każdym etapie eksploracji musi być podczyszczony;
- Badania należy prowadzić przy rozmarzniętym gruncie ze względu na ryzyko uszkodzenia substancji zabytkowej w przypadku eksploracji zamrożonych warstw i obiektów kulturowych;
- Wszelkie nawarstwienia i obiekty kulturowe należy wyeksplorować w całości do poziomu calca;
- Obiekty w profilach wykopu należy eksplorować w całości;
- Kierownik badań archeologicznych niezwłocznie poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań;
- Kierownik badań archeologicznych poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach w badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań;
- Kierownik badań archeologicznych zapewni udział Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w odbiorach częściowych i końcowych badań archeologicznych;
- Kierownik badań jest zobowiązany do okazania w trakcie odbioru dokumentacji polowej zgodnej z § 22 Rozporządzenia MKiDN;

- Teren po badaniach archeologicznych należy uporządkować w sposób niepowodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych;
- Wszelkie kwestie, które wynikną w trakcie badań, rozpatrywane będą protokolarnie.

Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 11.07.2026 r.

Badania archeologiczne objęte niniejszym pozwoleniem wymagają sporządzenia dokumentacji, zgodnej z § 21 Rozporządzenia MKiDN, przy czym:

- Sprawozdanie z badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 tygodni od dnia protokolarnego zakończenia badań;
- Pełna dokumentacja z badań archeologicznych zostanie przekazana do PWKZ w terminie do 6 miesięcy od dnia protokolarnego zakończenia badań;
- Opracowanie wyników badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 lat od dnia protokolarnego zakończenia badań;

Po zakończeniu badań wydobyte w ich trakcie zabytki archeologiczne poddane zostaną doraźnej konserwacji na koszt inwestora i zgodnie z art. 35 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków przekazane za pośrednictwem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej spełniającej wymogi, o których mowa w art. 35 ust. 4 Ustawy o Ochronie Zabytków.

Opis uporządkowania terenu po zakończeniu prac: wykopy po zakończeniu inwestycji zostaną zasypane i zagęszczone teren uporządkowany i zagospodarowany zgodnie z założeniami projektowymi.

UZASADNIENIE

W dniu 27.06.2023 r. do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Gminy Tczew reprezentowanej przez Pana Michała Sadowskiego z dnia 27.06.2023 r., o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego związanych z realizacją inwestycji pn. „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51,12 i 29)” na dz. ew. 51, 12, 29 obr. 0004 Czatkowy, gm. Tczew, w obszarze stanowiska archeologicznego AZP 16-45/137 Czatkowy 5 (punkt osadniczy z epoki kamienia); współrzędne geodezyjne/geograficzne: Początek obszaru objętego wnioskiem: N= 54°8'12.775" E= 18°47'37.705"; Koniec obszaru objętego wnioskiem: N= 54°8'14.564" E= 18°47'53.275";

Zgodnie z treścią art. 31 ust. 1a pkt 2 Ustawy o Ochronie Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Po przeanalizowaniu wniosku oraz jego uzasadnienia, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 cyt. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stwierdzono, że pod względem merytorycznym wnioskowany zakres prac nie budzi zastrzeżeń. Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 36 ust. 1 pkt 5 cytowanej ustawy orzeczono jak w sentencji. Termin ważności niniejszego pozwolenia ustala się na 31.05.2025 r. (na podstawie programu badań archeologicznych załączonego do wniosku).

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 104 § 1 KPA oraz art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Otrzymują strony postępowania:

1. Gmina Tczew (pełnomocnik: Szanowny Pan Michał Sadowcki)
2. a/a FG

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Piotr Kłuszczyński
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Filip Gałas, Inspektor Ochrony Zabytków ds. Zabytków Archeologicznych.

RPW/11678/2023 z dnia 27.07.2023 r.

Gdańsk, dnia 12.10 2023 r.

ZA.5161.482-2.2023.FG

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2023 poz. 775 z późn. zm.).

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

POSTANAWIA

Sprostować z urzędu omyłkę pisarską w decyzji **ZA.5161.482.2023.FG** z dnia 12.07.2023 r. zezwalającej na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego związanych z realizacją inwestycji pn. „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51,12 i 29)” na dz. ew. 51, 12, 29 obr. 0004 Czatkowy, gm. Tczew, w obszarze stanowiska archeologicznego AZP 16-45/137 Czatkowy 5 (punkt osadniczy z epoki kamienia);

W zakresie uzasadnienia na str. 1 i 3, ww. decyzji zmienia się następujący zapis:

Zamiast:

„Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51, 12 i 29)”

Powinno być:

„Budowa drogi w Czatkowych (dz. 51,12, 29)”

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 113 § 1 cyt. ustawy, organ administracji publicznej może prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach na żądanie strony. Dnia 20.09.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo z prośbą o zmianę nazwy inwestycji z „Przebudowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51, 12 i 29)” na „Budowa drogi w Czatkowych (dz. 51, 12, 29)” z dnia 20.09.2023 r.

W tym stanie rzeczy sprostowanie decyzji PWKZ sygn. ZA.5161.496-2.2023.FG z dnia 12.07.2023 r. stało się koniecznością, uzgodnioną treścią art. 113 § 1, art. 126 § 1 KPA.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w terminie 7 dni od daty jego doręczenia (art. 113 § 3 KPA).

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Piotr Mamaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują strony postępowania:

1. Gmina Tczew (pełnomocnik: Szanowny Pan Michał Sadowski)
2. a/a FG.

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa.

Filip Gałas, Inspektor Ochrony Zabytków ds. Zabytków Archeologicznych.

RPW/116782/2023 z dnia 27.07.2023 r.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,

W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:

– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub

– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk

przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze

W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)

Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

6. Decyzja nr ZW-86/176/2023 z dn. 13.10.2023



Gdańsk, 13 października 2023 r.

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Gdańsku
Państwowego
Gospodarstwa
Wodnego**

GD.RPP.4262.90.2023.JK
(za potwierdzeniem odbioru)

DECYZJA Nr ZW-86/176/2023

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 poz. 775), w związku z art. 176 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 poz. 1478 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Tczew złożonego w dniu 10.07.2023 r. przez pełnomocnika Michała Sadowskiego i uzupełniony dnia 25.08.2023 r., w sprawie zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne na wykonywanie robót i czynności w ramach inwestycji polegającej na budowie drogi w miejscowości Czatkowy planowanej na terenie działek nr 12, 29 i 51 obręb Czatkowy, gmina Tczew

orzekam

umorzyć postępowanie dotyczące zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne w zakresie wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wałów przeciwpowodziowych rzek: Motława i Wisła, ze względu na bezprzedmiotowość wniosku.

Uzasadnienie

Dnia 10.07.2023 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek Gminy Tczew złożony przez pełnomocnika Michała Sadowskiego i uzupełniony dnia 25.08.2023 r., w sprawie zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne na wykonywanie robót i czynności w ramach inwestycji polegającej na budowie drogi w miejscowości Czatkowy planowanej na terenie działek nr 12, 29 i 51 obręb Czatkowy, gmina Tczew.

Zgodnie z treścią art. 176 ust. 1 pkt. 3, 4 i 5 ustawy Prawo wodne: „W celu zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych zakazuje się wykonywania robót lub czynności, które mogą wpływać na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych, w tym: wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału”.

Dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie może, zgodnie z art. 176 ust. 4 ww. ustawy Prawo wodne, w drodze decyzji zwolnić od ww. zakazów, jeżeli nie wpłynie to na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych.

W wyniku przeprowadzonego postępowania, stwierdzono, że planowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscu, gdzie rzeka Motława nie jest obwałowana, a odległość od lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisła znacznie przekracza 50 m. W związku z tym postępowanie w zakresie odstępstwa z art. 176 ust. 4 ustawy Prawo wodne dla obwałowania rzek Motława i Wisła umorzyć.

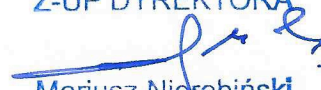
Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Wód Polskich za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z-UP DYREKTORA

Mariusz Nierebiński
Z-ca Dyrektora

Niniejsza decyzja zwolniona jest z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie 00-848, ul. Żelazna 59a;*
- 2) inspektor ochrony danych w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie: e-mail: iod@wody.gov.pl;*
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji na podstawie art. 176 ust. 4 ustawy Prawo wodne;*
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat;*
- 5) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;*
- 6) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do UODO, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.*

Otrzymują:

1. Michał Sadowski (pełnomocnik)
2. RPP aa.

Niniejsza decyzja stała się

ostateczna z dniem ..16.10.2023..

**Jarosław Kaczmarek
Specjalista
Wydział Koordynacji Ochrony Przed
Powodzią i Suszą**

Kaczmarek

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1892

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1892



PODPIS ZAUFANY

MICHAŁ
SADOWSKI
02.11.2023 12:04:52 [GMT+1]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

TOM 1: INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRON
ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANÝCH
TOM 2: DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY
TOM 3: DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
TOM 4: UZGODNIENIE Z ORANGE POLSKA
TOM 5: UZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW ORAZ RZGW
TOM 6: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 1.
TOM 7: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 2.

7. Uzgodnienie organizacji ruchu z Zarządcą Drogi – cz. 1



Gmina Tczew
Wydział Komunalny i Inwestycji

Dane teleadresowe

ul. Lecha 12
83-110 Tczew
tel.: (58) 530-51-32
fax.: (58) 530-51-30
email: urząd@gmina-tczew.pl
www.gmina-tczew.pl

WKI.7221.1.44.2023

Tczew, dnia 12 października 2023 roku

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe

„Drog - Bud” s.c.

Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski

ul. Piaskowa 3

83 - 110 Tczew

Uzgodnienie nr 44/2023

dotyczące projektu stałej organizacji ruchu związanej z budową drogi w miejscowości Czatkowy dz. nr 12, 29, 51, obręb 0004 Czatkowy.

Opiniuje pozytywnie przedłożony projekt organizacji ruchu na działce stanowiącej własność Gminy Tczew z uwagami:

- a) w trakcie prowadzenia robót należy zapewnić bezpieczne poruszanie się pieszych z jednoczesnym zachowaniem przejezdności drogi,
- b) roboty należy prowadzić w sposób ograniczający utrudnienia dla innych użytkowników dróg;
- c) wszelkie zabłocenia i inne uszkodzenia nawierzchni będące skutkiem eksploatacji dróg przez pojazdy, usuwane będą na bieżąco przez pracowników i na koszt Wykonawcy;
- d) zmiana organizacji ruchu lub tras przejazdowych sprzętu wymaga pisemnej akceptacji zarządcy dróg gminnych.

Opieczątowany projekt organizacji ruchu stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia.

WÓJT
Przysław Augustyniak

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Gmina Tczew a/a

KO

PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU



Nazwa inwestycji:

Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.

Działki:

221406_2.0004.12, 221406_2.0004.29, 221406_2.0004.51

Jednostka ewidencyjna:

Obręb: Czatkowy

Działka nr: 12, 29, 51

Inwestor:

Gmina Tczew

ul. Lecha 12

83-110 Tczew

Jednostka projektowa:

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe

"DROG-BUD" s.c.

Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski

83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3

Kat. obiektu budowlanego: IV, XXV

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Opracowała:	mgr. inż. Magdalena Radomska	
	Projektant:	mgr. inż. Michał Sadowski upr. nr. POM/0385/PWBD/17	
	Sprawdzający:	mgr. inż. Wojciech Rytlewski upr. nr. POM/0090/PWOD/11	

Tczew, wrzesień 2023 r.

Spis treści

OPIS TECHNICZNY	3
1. Podstawa opracowania.....	3
2. Przedmiot opracowania.....	3
3. Przepisy i normy.	3
4. Charakterystyka drogi.....	3
5. Projektowane rozwiązanie	4
a. Organizacja ruchu	4
b. Docelowe oznakowanie ruchu drogowego	4
c. Termin wprowadzenia stałej organizacji ruchu	4
Część rysunkowa	5
Rysunek nr 1. Plan orientacyjny skala: 1:10 000	5
Rysunek nr 2. Plan oznakowania skala: 1: 1000	5

OPIS TECHNICZNY

Do projektu stałej organizacji ruchu związanej z budową drogi w m. Czatkowy

1. Podstawa opracowania.

- Instrukcja o oznakowaniu robót prowadzonych w pasie drogowym.
- Instrukcja o znakach drogowych pionowych.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt stałej organizacji ruchu w związku z wykonaniem budowy drogi w miejscowości Czatkowy.

3. Przepisy i normy.

- Dziennik Ustaw nr 43/1999r, poz. 430 – Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Dziennik Ustaw Nr 204/2004r, poz. 2086 – Ustawa o drogach publicznych
- Dziennik Ustaw Nr 9 8/1997r, poz. 602 – Prawo o ruchu drogowym
- Dziennik Ustaw Nr 170/2000r, poz. 1393 – Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych.
- Dziennik Ustaw Nr 220/2003r, poz. 2181 – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach wraz z załącznikami.
- Dziennik Ustaw Nr 177/2003r, poz. 1729 – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem..

4. Charakterystyka drogi.

Droga gminna

Klasa drogi:	D (lokalna)
Nawierzchnia jezdni:	utwardzona (płyty betonowe)
Szerokość drogi:	3 metrów
Nawierzchnia zjazdów do posesji:	płyty betonowe
Szerokość zjazdów do posesji:	3 metry

5. Projektowane rozwiązanie

a. Organizacja ruchu

Z wytycznych zawartych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej nr 430 z dnia 1999.02.03 droga powiatowa jest jednojezdniowa, dwukierunkowa o szerokości nawierzchni 3 m. Projektowane rozwiązanie zakłada drogę jako dwukierunkową.

Projekt organizacji ruchu i zastosowane symbole opracowano na podstawie „Instrukcji o znakach i sygnałach drogowych” wg Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.2002r. (Dz. U. Nr 170 poz. 1393), a także: „Instrukcji o znakach pionowych i poziomych” (zał. do zarządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 09.03.1994r. poz. 120)

Oznakowanie pionowe zlokalizowane wzdłuż w/w drogi powinno spełniać następujące parametry:

- grupa wielkości: ŚREDNIE,
- wykonane z folii min. II generacji z symbolem nanoszonym sitodrukiem,
- podkład z blachy ocynkowanej z tyłem malowanym na szaro,
- krawędzie znaków podwójnie gięte,
- konstrukcje wsporcze do znaków oraz słupki wyłącznie z rur ocynkowanych.

b. Docelowe oznakowanie ruchu drogowego

W ramach planowanej inwestycji planuje się zdemontować znaki A-30 oraz Tablicę „Zmiana nawierzchni” usytuowanych na jednym słupie stalowym.

c. Termin wprowadzenia stałej organizacji ruchu

Wprowadzenie stałej organizacji ruchu planowane jest po wykonanych robotach, które zostaną zrealizowane po uzyskaniu pozwolenia na budowę na przedmiotową inwestycję oraz wykonaniu robót budowlanych przez Wykonawcę wybranego w drodze postępowania przetargu publicznego.

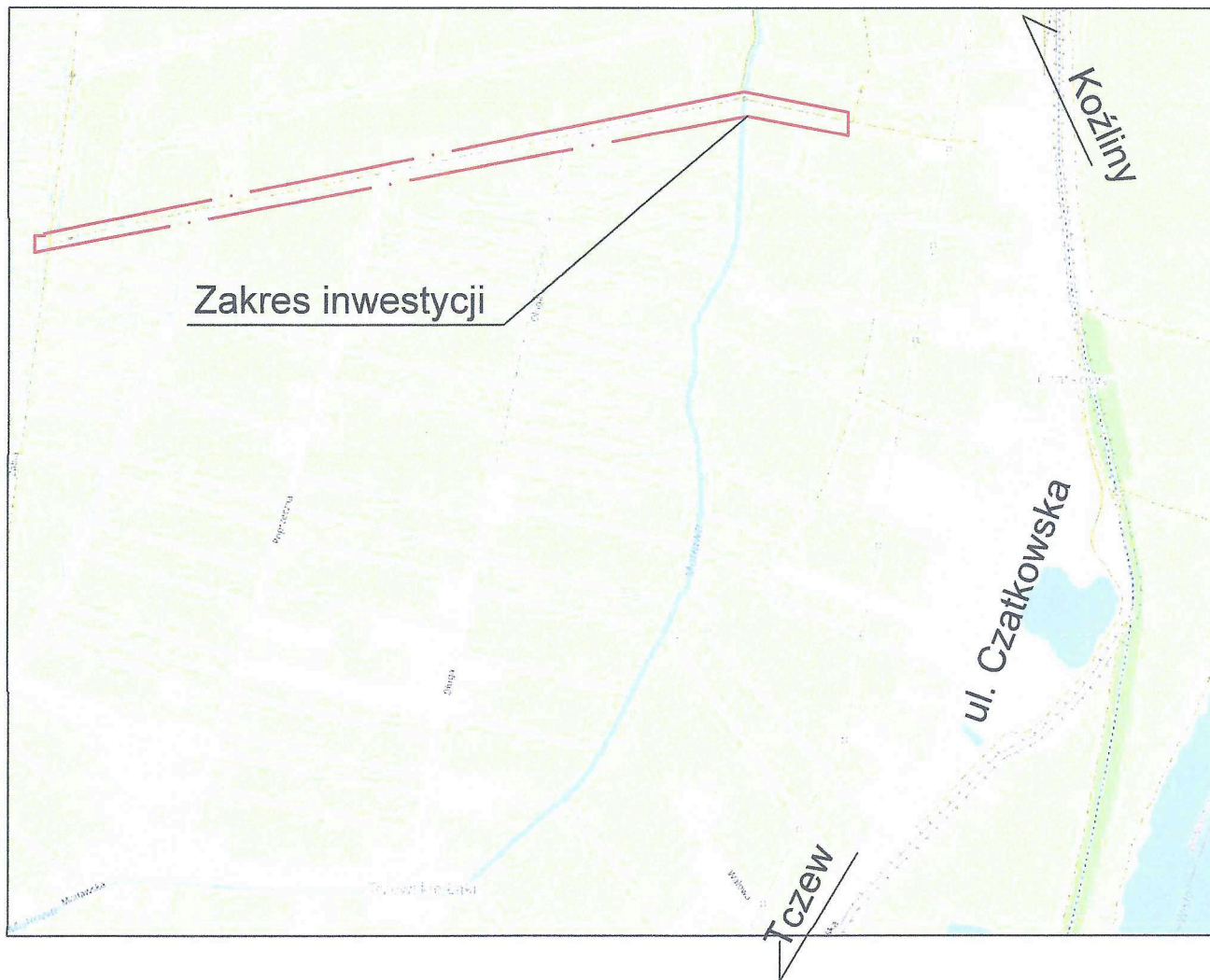
Część rysunkowa

Rysunek nr 1. Plan orientacyjny

skala: 1:10 000

Rysunek nr 2. Plan oznakowania

skala: 1: 1000



Adres inwestycji		Jednostka ewidencyjna 221406_2, obręb 0004 Czatkowy, działki nr 12, 29, 51		
Inwestor	GminaTczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	Projektant	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE "DROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3	
PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU				
Branża	Skala	1: 10000	Data	Nr rys.
drogowa			IX.2023	1
Budowa drogi w miejscowości Czatkowy (dz. nr 51).				
branża drogowa	Projektował mgr inż. Michał Sadowski upr. nr POM/0385/PWBD/17		Tytuł rysunku PLAN ORIENTACYJNY	
	Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski upr. nr POM/0090/PWOD/11			

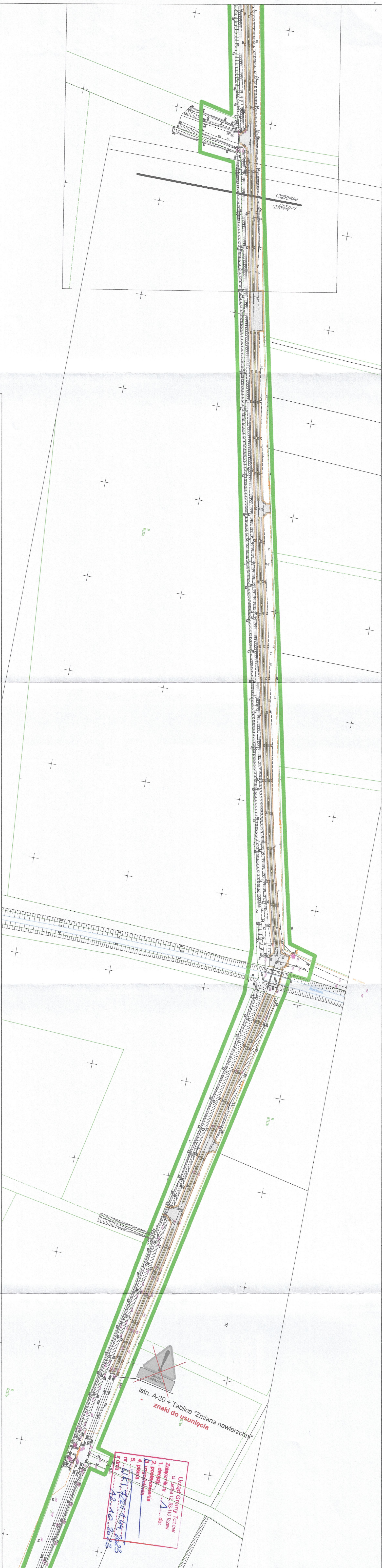


PODPIS ZAUFANY

MICHAŁ
SADOWSKI
02.11.2023 12:05:44 [GMT+1]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

TOM 1: INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRON
ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANÝCH
TOM 2: DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY
TOM 3: DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
TOM 4: UZGODNIENIE Z ORANGE POLSKA
TOM 5: UZGODNIENIE Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW ORAZ RZGW
TOM 6: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 1.
TOM 7: UZGODNIENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU – cz. 2.

8. Uzgodnienie organizacji ruchu z Zarządcą Drogi – cz. 2



LEGENDA

- projektowana nawierzchnia jezdni - płyty IOMB 75x100 cm, gr. 12 cm
- wypełnienie pasów między płytami IOMB - kruszywo
- pobocze z kruszywa

Adres inwestycji		Jednostka ewidencyjna 221405_2, obręb 0004	
Czatkowy, działki nr 12, 29, 51			
Inwestor		PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO-MONTAŻOWE	
Gmina Tczew ul. Lechia 12 83-110 Tczew		Projektant "PROG-BUD" s.c. Wojciech Rytlewski, Ireneusz Zagórski 83-110 Tczew, ul. Piaskowa 3	
PROJEKT STALEJ ORGANIZACJI RUCHU			
Branża	Skala	Data	Nr rys.
drogowa	1:1000	IX.2023	2
Budowa drogi w miejscowości Czatkowy.			
Opracowała mgr inż. Magdalena Radomska		Tytuł rysunku	
Projektował mgr inż. Michał Sadowski			
upr.: nr POM/0385/PW/BD/17			
Sprawdził mgr inż. Wojciech Rytlewski			
upr.: nr POM/0090/PW/OD/17			
branża drogowa		PLAN OZNAKOWANIA	